PROJECT PROPOSAL OF SEWING FACTORY(CMP BASIS)

SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO., LTD.

FACTORY NO. (7)

LOCATED IN BAGO INDUSTRIAL ZONE

BAGO REGION , MYANMAR

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Yangon

Letter No. SSTS / 002 / 14-15 (082)

Date ; 29th. December 2014

Subject: APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a copy of Memorandum And article of Association (100% Foreign Company) by the name of **"Shinsung Tongsang Int'l Company Limited (SSTS)"** which was formed under the Myanmar Companies Act. Currently There are 4 factories which are running and Two Project are under Construction under the name of **Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.** (Pls see detail factory profile with attach Appendix - 1). Regarding to the current situation and order status of Myanmar, we would like to extend our business as establishing more in Myanmar. Shinsung Tongsang head quarter (located in Korea) can undertake to place the order with full capacity of Shinsung factories in Myanmar. To keep our goal, we are looking for suitable land & building who owned by government departments and local citizens. Luckily We got good chance from Bago Regional Government to lease Industrial Land located around our existing factory in Bago Industrial Zone, Regarding with the valuable chance, the Company has projected the establishment of a New Garment Factory(Factory No. 7) on CMP basis at Qtr. (8), Oak Thar Myothit, Bago Industrial Zone, Bago Region, as measuring 26,509.11 Sqm (6.547 acre) .

2. We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provision under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfill the economic objectives of the Government of the Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of Commercial Tax with a view to be competitive with other exporters in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income tax for period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income tax up to 50 percent on the profits occured from the said export.

(e) Right to pay income tax payable to the State on behalf of foreigners, who have come from abroad and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income ;

(f) Right to pay income tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country. Right to deduct from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(g) Right to carry forward and set-off up to 3 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income tax.

(h) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment , instruments, machinery components, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

3. We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

(1) Proposal of the Promoter,

(2) A copy Lease Agreement,

(3) A set of Memorandum and Articles of Association ,

(4) A projection of Prefeasibility Studies,

(5) Land Map, Location Plan and Building Design,

(6) Bank Reference of Shareholders(Promotor),

(7) Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant us an investment permit at your earliest possible convenience for favour of immediate implementation of the project on our part.

Yours faithfully,

Kim Chul Soo

President

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Cc to

The Secretary of Bago Regional Government

Bago

ပဲ ခူး တိုင်း ဒေ သ ကြီး အ စိုး ရ အ ဖွဲ့
ပဲခူးမြို့
စာအမှတ်၊ ၇ / ၁ - ၁၈ / ထောက် ၃
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလ၇ ရက်

သို့
ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

အကြောင်းအရာ။ **မြေနေရာငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိရေး တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။
(၁) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏(၁၁.၇.၂၀၁၃)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၇ / ၁ - ၂၀ / ထောက် ၃
(၂) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးမြေစာရင်းဦးစီးဌာန၏(၁၉.၁၁.၂၀၂၀၁၃)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂၂၇၁ / န စ - ၃
(၃) ပဲခူးခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၏(၈.၁.၂၀၁၄)ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ ၄ / ၁ - ၁ / ဦး ၁

၁။ ပဲခူးမြို့၊ ရှင်ဆောင်းအထည်ချုပ်စက်ရုံနှင့် ဆက်စပ်ဧရိယာ(၆.၆၅၁)ဧကအား ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန် ပဲခူးမြို့၊ အမှတ်(၃/၄)၊ ရှင်ဆောင်းအထည်ချုပ်စက်ရုံမှ ဒါရိုက်တာ Sungho Ha ၏ လျှောက်ထားမှုအပေါ် စိစစ်တင်ပြရန် ရည်ညွှန်းစာ(၁)ဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ လျှောက်ထားမြေသည် ပဲခူးမြို့၊ ဥဿာမြို့သစ်၊ ရပ်ကွက်ကြီး(၉)အတွင်းရှိ ယခင်အမှတ်(၁)စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ပဲခူးတိုင်းဒေကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်သော မြေဧရိယာ(၁၇၂၅.၇၇)ဧကအတွင်းရှိ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်းနယ်မြေ(၂)အဖြစ် လျာထားသတ်မှတ်ခဲ့သည့် နယ်မြေအနက် မြေဧရိယာ(၇.၉၅၅)ဧကဖြစ်ကြောင်း၊ လျှောက်ထားမြေတွင် မြေကွက်အမှတ်(A)မှ ဧရိယာ(၁.၂၇၈)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(B)မှ ဧရိယာ(၁.၇၂၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(C)မှ ဧရိယာ(၂.၂၃၇)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(D)မှ ဧရိယာ(၀.၇၈၀)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(E)မှ ဧရိယာ(၀.၆၂၈)ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ်(F)မှ ဧရိယာ(၁.၃၀၇)ဧကဖြစ်ကြောင်း၊ မြေကွက်အမှတ်(A+B+C+F)တို့ရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ(၆.၅၄၇)ဧကတွင် လျှောက်ထားသူမှ အဆောက်အဦဆောက်လုပ်အသုံးပြုထားပြီး မြေကွက်လပ်များဖြစ်နေသဖြင့် ခွင့်ပြုချထားပေးမည်ဆိုပါက ခွင့်ပြုချထားပေးနိုင်ပါကြောင်းနှင့် မြေကွက်အမှတ်(D+E)ရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ(၁.၄၀၈)ဧကမှာ ကျူးကျော်နေထိုင်သူများသို့ မြေကွက်များ ခွင့်ပြုချထားပေးပြီးဖြစ်၍ ကျူးကျော်နေထိုင်သူများအတွက်သာ ဆက်လက်အသုံးပြုသင့်ကြောင်း ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးမြေစာရင်းဦးစီးဌာနနှင့် ပဲခူးခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနတို့မှ ရည်ညွှန်းစာ(၂)(၃)တို့ဖြင့် စိစစ်တင်ပြလာပါသည်။

၃။ အထက်ပါစိစစ်တင်ပြချက်များအရ ပဲခူးမြို့၊ ဥသျှောမြို့သစ်၊ ရပ်ကွက်ကြီး(၉)အတွင်းရှိ ပူးတွဲမြေပုံကြမ်းပါမြေကွက်အမှတ်(A)မှဧရိယာ(၁.၂၇၈)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(B)မှဧရိယာ(၁.၇၂၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(C)မှ ဧရိယာ(၂.၂၃၇)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(F)မှ ဧရိယာ(၁.၃၀၇)ဧက၊ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ(၆.၅၄၇)ဧကအား ရှင်ဆောင်းအထည်ချုပ်စက်ရုံမှ ဒါရိုက်တာ Sungho Ha သို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းနိုင်ရေးအတွက် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြသူသို့ အသိပေးရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ပူးတွဲပါ မြေပုံကြမ်း(၁)ပုံ

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)

ဦးမောင်မောင်သန်း၊ အတွင်းရေးမှူး

မိတ္တူကို

တိုင်းဒေသကြီးဦးစီးဌာနမှူး၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးမြေစာရင်းဦးစီးဌာန၊ ပဲခူးမြို့

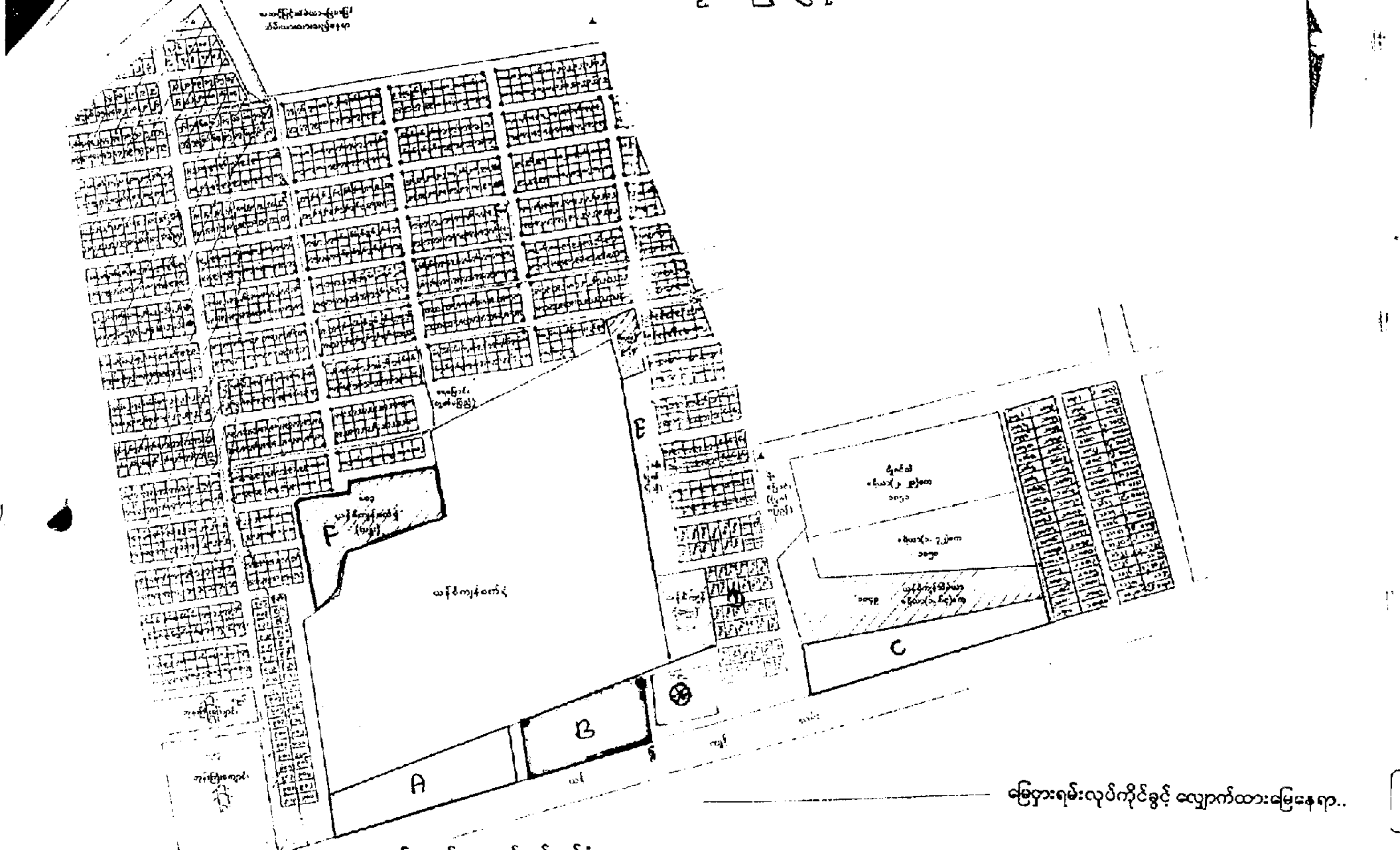
Sungho Ha၊ ဒါရိုက်တာ၊ ရှင်ဆောင်းအထည်ချုပ်စက်ရုံ၊ အမှတ်(၃/၄)၊ ရပ်ကွက်ကြီး(၉)၊ ဥသျှောမြို့သစ်၊ ပဲခူးမြို့

မျှောစာတွဲ

လက်ခံစာတွဲ

ဓာတ်ပုံဝန်ကြီးဌာနမှ ပြုလုပ်လည်အပ်မည့် မြေနေရာ မြို့နယ်မြေပုံ [illegible]

ဆောင်ရွက်မည့်မြေပုံ



ရှင်ဆောင်းအထည်ချုပ်စက်ရုံမှ

မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်ထားမြေနေရာ..	A	ဧရိယာ(၁.၂၇၈)ဧက	မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်ထားမြေနေရာ..	D	ဧရိယာ(၀.၇၀၀)ဧက
မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်ထားမြေနေရာ..	B	ဧရိယာ(၁.၇၂၅)ဧက	မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်ထားမြေနေရာ..	E	ဧရိယာ(၀.၆၂၈)ဧက
မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှော ားမြေနေရာ..	C	ဧရိယာ(၂.၂၃၇)ဧက	မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်ထားမြေနေရာ..	F	ဧရိယာ(၁.၃၀၇)ဧက

စုစုပေါင်းမြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်လျှောက်ထားမြေဧရိယာ (A+B+C+D+E+F)= (၇.၉၅၅)ဧက

Form (1)

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment to be made in the Republic of Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No :

Date: : 29-12-14

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1 The Investor's or Promoter's -

(a) Name : Mr.Kim Chul Soo

(b) Father's Name : Mr. Kim Yong Joon

(c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. : PP.NO - M76508634

(d) Citizenship : Korean

(e) Address :

(i) Address in Myanmar : Plot no 20-23,32-36, Shwe Pauk Kan Ind'l Zone, Ygn

(ii) Residence abroad : Rm. 501,Han Sol Building , No 415-11, Gildong, Seoul, Korea.

(f) Name of principal organization Shinsung Tongsang Co. Ltd. (Korea)

(g) Type of business : Garment Manufacturing (CMP Basis)

(h) Principle company's address : #444,Dunchon-dong,Gangdong-Gu,Seoul, Republic of Korea

2 If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':

(a) Name : ....

(b) Father's Name : ....

(c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. : ....

(d) Citizenship : ....

(e) Address : ....

(i) Address in Myanmar : ....

(ii) Residence abroad : ....

(f) Parent company : ....

(g) Type of business : ....

(h) Parent company's address : ....

....

Remark: The following documnents need to attach according to the above paragraph (1) and(2):-

(1) Company Registration certificate (copy);

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3 Type of proposed investment business:-

(a) Manufacturing : Production of Garments on CMP Basis.

(b) Services business related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4 Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : 100% Foreign Company

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government department/organization: ....

(c) By contractual basis:

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government department /organization: ....

Remark: The following information needs to attach for the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5 Particular relating to company incorporation

(a)	Authorised capital	: Kyat 50,000,000,000 (Eqv. 52.63 Million $) of Kyat 10,000/- per share
(b)	Types of shares	: Ordinary Shares
(c)	Number of shares	: 5,000,000 shares

6 Particulars relating to capital of the investment business

		US$ (Million)
(a)	Amount / percentage of local capital to be contributed	
(b)	Amount / percentage of foreign capital to be contributed	6.5000
	Total	6.5000

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in -

(d)	Last date of capital brought in	Within Three Years after MIC Permit
(e)	Proposed duration of investment	50 (Fifty) years extendable by ten-year period 2 times
(f)	Commencement date of construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction period	Within 36 months (3 new building construction)

Remark: Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7 Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a)	Foreign currency (Type and amount)	1.6045	1,604.50
(b)	Machinery and equipment and value(to enclose detail list)	3.0786	3,078.60
(c)	List of initial raw materials and value (to enclose detail list)		

(d)	Value of licence,intellectual property, industrial design,trade mark, patent rights,etc.	-	-
(e)	Value of technical know-how		
(f)	Others (building construction)	1.8169	1,816.90
	Total	**6.5000**	**6,500.00**

Exchange Rate 1US$ = Ks1000/-

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e).

8 Details of local capital to be contributed-

Kyat (Million)

(a)	Amount	....
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	....
(c)	Rental rate for building / land for year 1	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of furniture and assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial raw material requirement (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	--

9 Particulars about the investment business-

(a) Investment location(s)/place — Qtr. 8, Oakthar Myothit, Bago Industrial Zone ,Bago Region Myanmar.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location — Qtr. 8, Oakthar Myothit, Bago Industrial Zone ,Bago Region Myanmar.

(ii) Number of land/building and area — 26,509.11 Sqm (6.55 Acre)
92 M x 37 M x 4.5 M (one storey building , 3 Unit)

(iii) Owner of the land.......

(aa) Name/company/department — Bago Regional Government

(bb) National Registration Card No.

(cc) Address — Bago Region
Myanmar

(iv) Type of land — Government land

(v) Period of land lease contract — 50 years extendable 2 times of 10 years period

(vi) Lease Period — Regarding to the MIC approval

(vii) Lease rate

(aa) Land — US$ 2.50- per square metre per year for First 10 yrs.

(bb) Building — -

(viii) Ward — Qtr. 8, Oakthar Myothit,

(ix) Township. — Bago Industrial Zone ,

(x) State/Region. — Bago Region

(xi) Lessee ....

(aa) Name/Name of Company/Department — Mr. Kim Chul Soo (President)
Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

(bb) Father's Name — Mr. Kim Yong Joon

(cc) Citizenship — Korea

(dd) ID No./Passport No — PP.NO - M89712045

(ee) Residence Address — Rm. 501,Han Sol Building , No 415-11, Gildong,
Seoul, Korea.

Remark: following particulars have to enclosed for an above para 9 (b)

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommend Office if the land is related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type/number of building .... as per attach

(ii) Area

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product — Woven Shirts & Knit Garment production

(2) Estimate amount to be produced annually..

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of service annually...

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials / raw materials   Shown in schedule - 18

Remark: According quantity, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f)	Production system	Production of garments on CMP Basis
(g)	Technology	....
(h)	System of sale	Export Sale 100%
(i)	Annual fuel requirement	Diesel (11800) Gals
(j)	Annual electricity requirement	240,000 Unit
(k)	Annual water requirement	1,000,000 Gals

(to prescribe daily requirement, if any)

10 Detail information about financial standing-

(a) Name/company's name   **Shinsung Tongsang Co., Ltd.(Korea)**

(b) ID No./ National Registration

(Business Registration No.)   104-81-01106

Card No. / Passport No.

(c) Bank Account No.   100-910018-72532 , Hana Bank , Seoul , Korea

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11 Number of personel required for the proposed economic activity:-

(a) Local Personel   (1543) numbers   99.81%   99.81%

(b) Foreign experts and technicians   (3) numbers   0.19%

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per para 11 the following information shall be enclosed:

(i) Number of personel, occupation, salary, etc;

(ii) Social security and welfare arrangements for personel;

(iii) family accompany with foreign employee;

12 Particulars relating to economic justification:- (In Million)

	Foreign Currency	Equivalent	Estimated Kyat
(a) Annual income	Shown in schedule - 14,15,16,17		
(b) Annual expenditure	Shown in schedule - 18 TO 23		
(c) Annual net profit	Shown in schedule - 24		
(d) Yearly investment	Shown in schedule -25 , 26		
(e) Recoupment Period	Years & months		
(f) Other benefits	....		
(to enclose detail calculation)	Shown in schedule - 27		

13 Evaluation of environmental impact;-

(a) Organization for evaluation of enviromental assessment;

(b) Duration of the evaluation for enviromental assessment;

(c) Compensation programme for enviromental damages

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Waste management system;

(f) System for storage of chemicals

14 Evaluation on social impact assessments;

(a) Organization for evaluation of social impact assessments;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessments;

(c) Corporate social responsibility programme;

Signature

Name Mr.kim Chul Soo

Designation President

Company Name Shinsung Tongsang Int'l Co. ,Ltd.

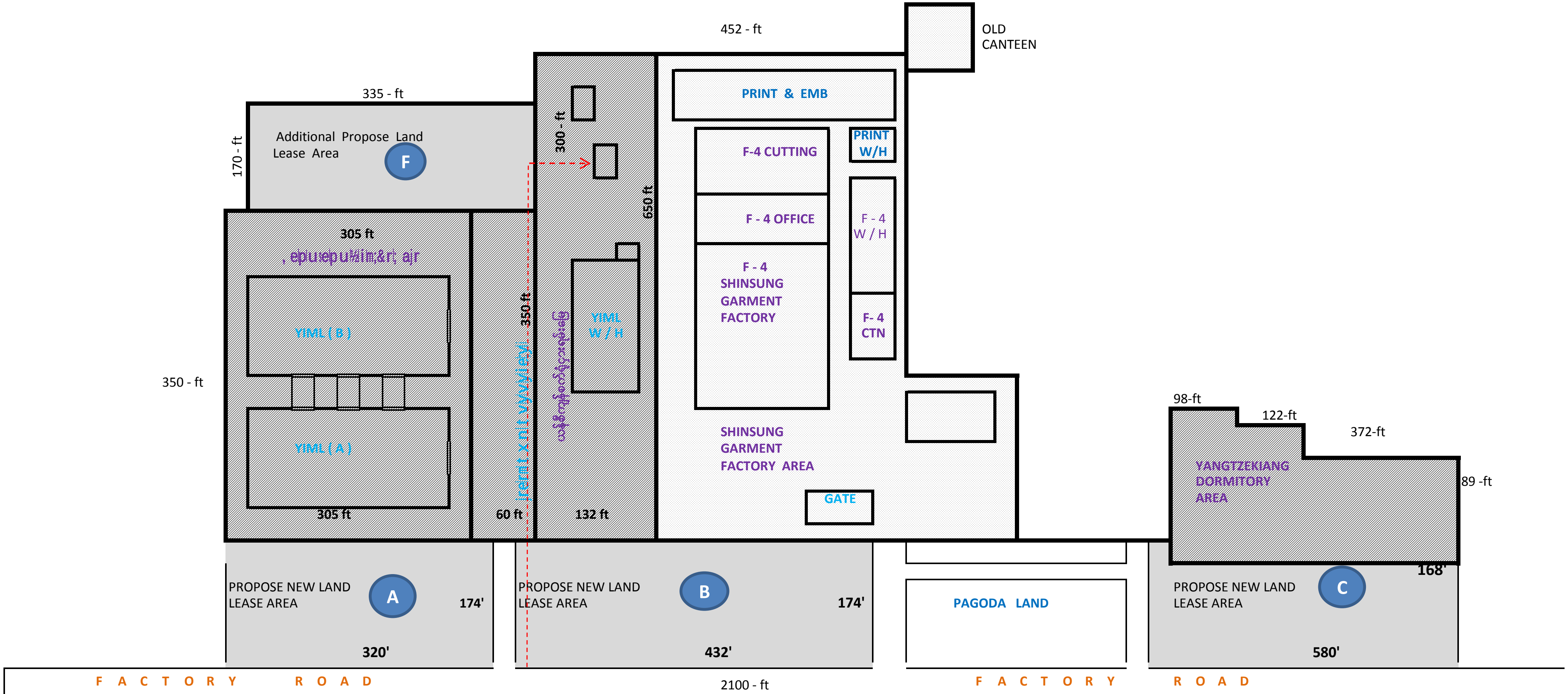
နောက်ဆက်တွဲ (၁)

STATUS OF FACTORIES PROFILE UNDER SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.

SR.	FACTORY LOCATION	FACTORY ADDS.	OWNER OF LAND / BUILDING	TYPE OF PRODUCTION	MIC PERMIT NO. & DATE	AMT. OF FOREIGN CAPITAL ($IN MILLION)	NO. OF MACHINES	MAN POWER AS OF 30-11-2014
1	SHWE PAUK KAN FACTORY FACT (1)	20-23,32-36, SHWE PAUK KAN IND'L ZONE	DEPARTMENT OF HUMAN SETTLEMENT & HOUSING DEVELOPMENT (LAND ONLY)	GARMENT PRODUCTION (CMP BASIS)	334/2000 DATED 22-3-2000	10.00	1,249	2391
2	INSEIN FACTORY FACT (2)	TEXTILE FACT. CORNER OF LOWER MINGALARDON RD & THIRIMINGALAR RD., INSEIN TSHP,TGN.	MYANMA TEXTILE INDUSTRIES (LAND & BUILDING)	GARMENT PRODUCTION (CMP BASIS)	334/2000 DATED 22-3-2000	3.00	543	1049
3	BAG FACTORY FACT (3)		MYANMA TEXTILE INDUSTRIES (LAND & BUILDING)	ASSORTED BAG(BACK PACK SCHOOL BAG & ETC	484/2012 DATED 28-5-2012	3.00	476	355
4	BAGO FACTORY FACT (4)	TEXTILE FACT. NO 7, BAGO INDUSTRIAL ESTATE, BAGO	MYANMA TEXTILE INDUSTRIES (LAND & BUILDING)	GARMENT PRODUCTION (CMP BASIS)	334/2000 DATED 22-3-2000	1.50	835	1713
5	MINGALAR DON FACTORY FACT(5)	5(A), YANGON IND'L ZONE, MINGALARDON TSHP,YANGON	DEPARTMENT OF HUMAN SETTLEMENT & HOUSING DEVELOPMENT (LAND ONLY)	GARMENT PRODUCTION (CMP BASIS)	754/2014 DATED 8-8-2014	5.20	တည်ဆောက်ဆဲကာလ ဖြစ်ပါသည်။	
6	SHWE LIN BANN FACTORY FACT (6)	PLOT 365, SHWE LIN BANN IND'L ZONE, HLAING THAR YAR TSHP., YGN.	DEPARTMENT OF HUMAN SETTLEMENT & HOUSING DEVELOPMENT (LAND & BUILDING)	GARMENT PRODUCTION (CMP BASIS)		5.00	**MIC သို့ PROPOSAL တင်ပြထားဆဲဖြစ်ပါသည်။**	
	TOTAL					27.70	3,103	5,508

SHINSUNG TONGSANG INT'L COMPANY LIMITED
AREA MAP OF LEASED LAND FOR NEW FACTORY PROJECT

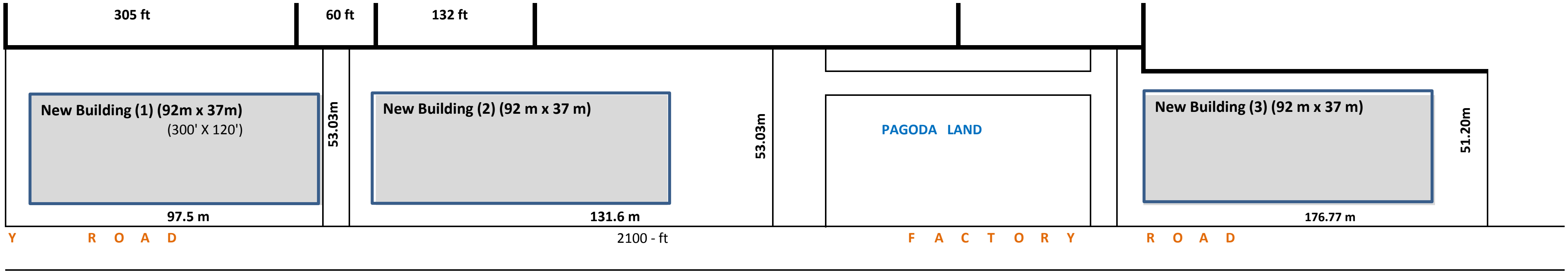
နောက်ဆက်တွဲ (၂/က)



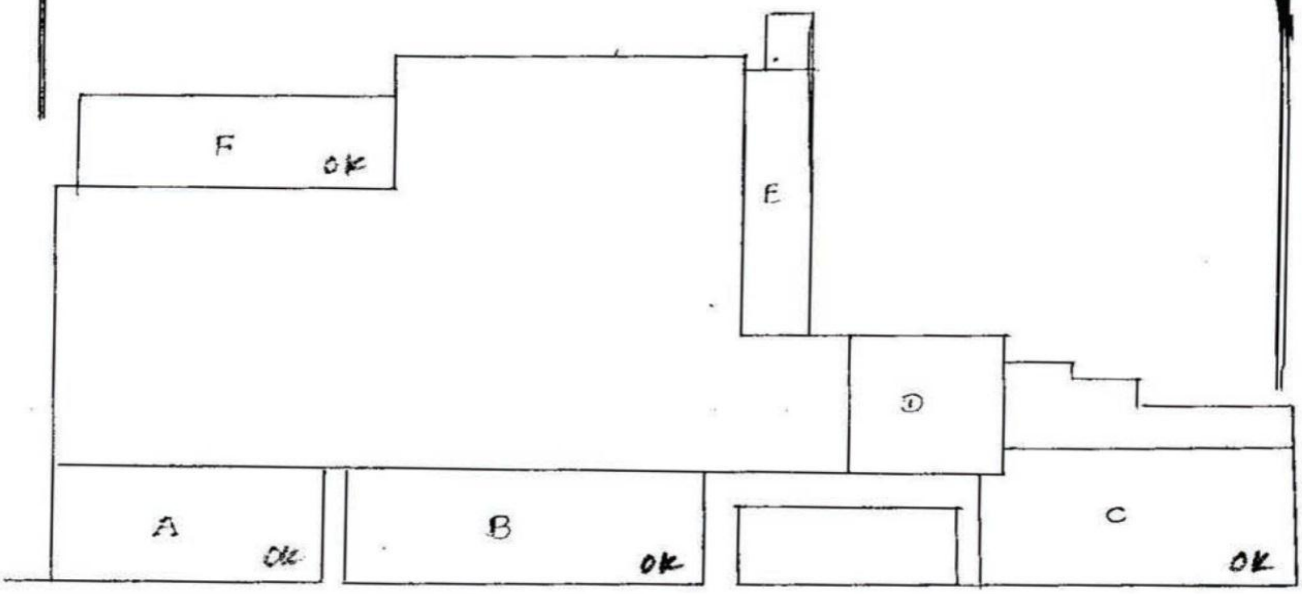
<ins>မြေပုံအညွှန်း</ins>

- Yangtzekiang Co. ၏ စက်မှုဇုန်ကြီးဌာနမှငှါးရမ်းမြေ
- Shinsung Co. ၏ စက်မှုဇုန်ကြီးဌာနမှငှါးရမ်းမြေ
- ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးမှ Shinsung Tongsang Int'l Co. Ltd. သို့ငှါးရမ်းခွင့်ပြုသည့်မြေ (အကွက်အမှတ် A , B , C , F , စုစုပေါင်းခန့်မှန်းဧရိယာ ၆.၅၅ ဧက)

FACTORY BUILDING LOCATION ON LEASED LAND နောက်ဆက်တွဲ (၂/ခ)



ရုံးခေါင်းအလုပ်ချုပ်ဆေးရုံမှ မြေဧရိယာ ရမ်းကုပ်ကိုင်ဆိုင်ပြုရန် လျှောက်ထားသည့်
နေရာပြ ပုံကြမ်း။



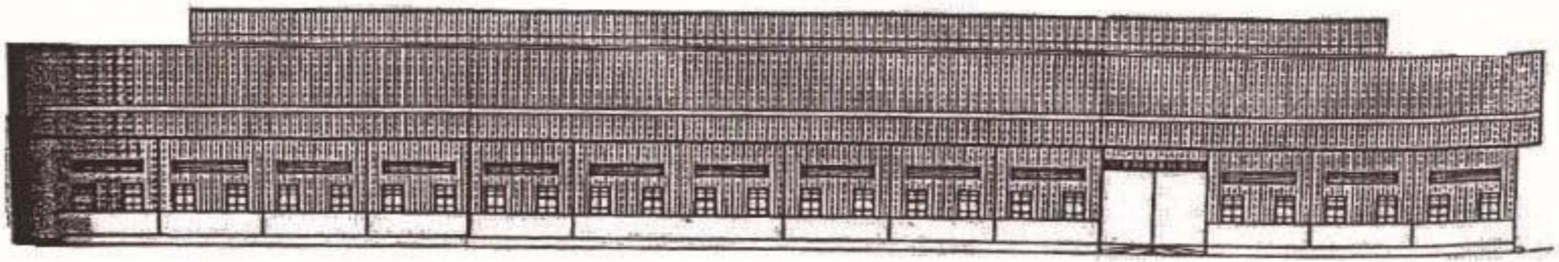
လျှောက်ထားသည့်နေရာ = A + B + C + D
E + F

လျှောက်ထားသည့် ဧရိယာ "A" = 5,174.72 Sqm , "B" = 6,985.87 Sqm ,

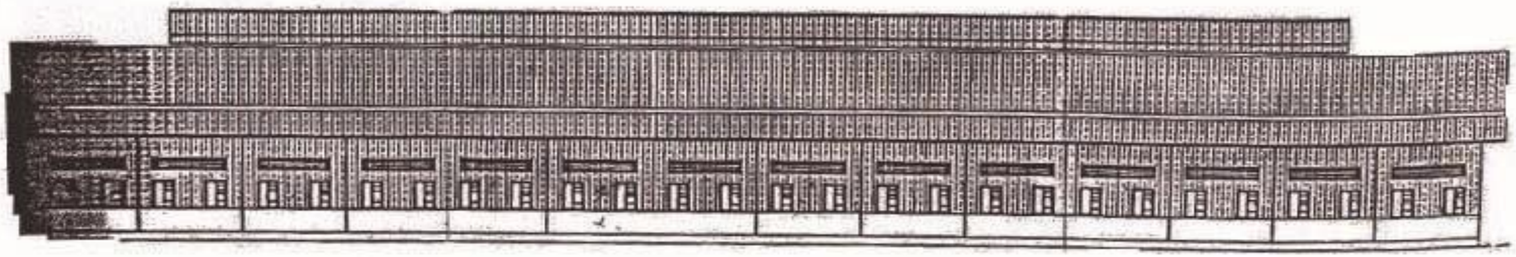
"C" = 9,055.76 Sqm , "F" = 5,292.75 Sqm

စုစုပေါင်းလျှောက်ထားသည့်ဧရိယာ = 26,509.11 Sqm.

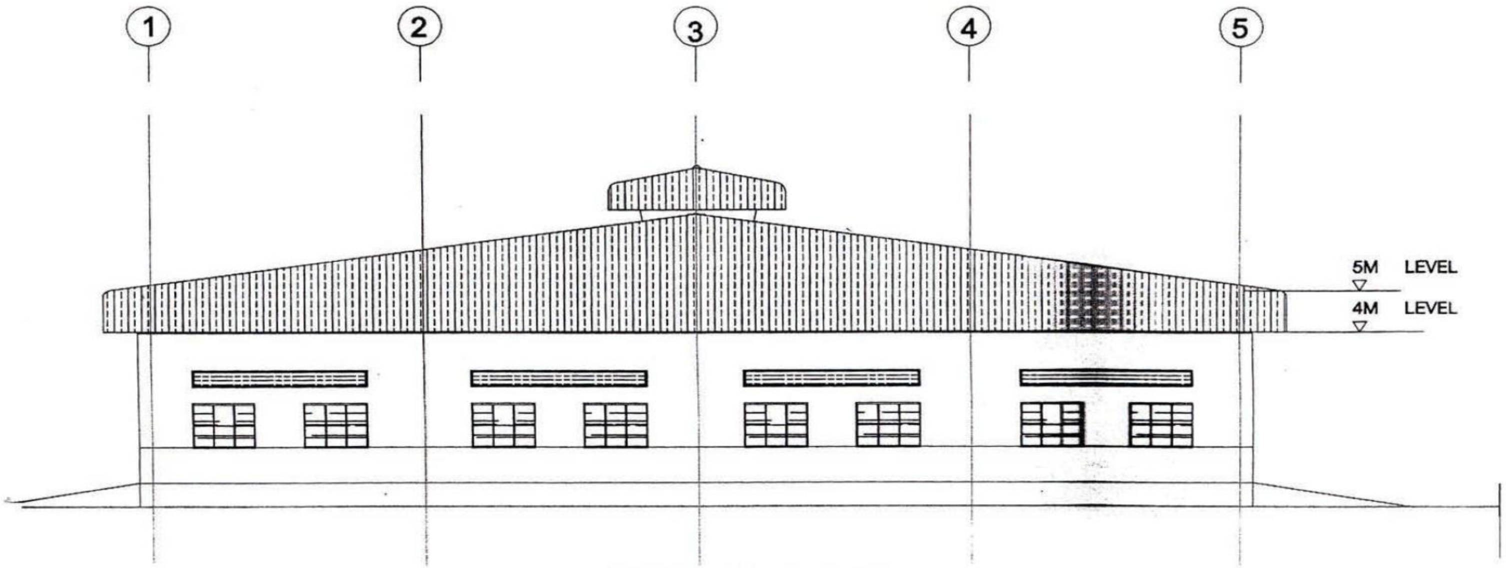
နောက်ဆက်တွဲ (၄)



ELIVATION RIGHT & LEFT



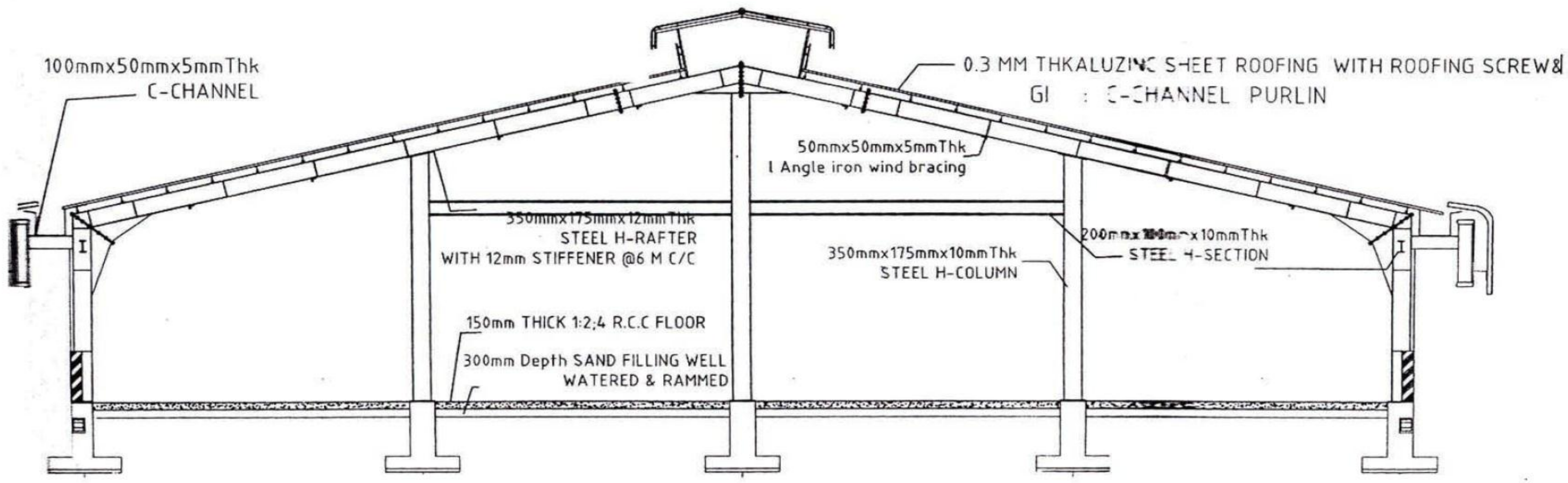
နောက်ဆက်တွဲ (၅)



LEFT SIDE ELEVATION

MAIN BUILDING (92M X 37M X 4.5M)	SUBJECT	DWG BY MMT	DRAWING-NO.
	SCALE	CHK BY	DATE

နောက်ဆက်တွဲ (၆)

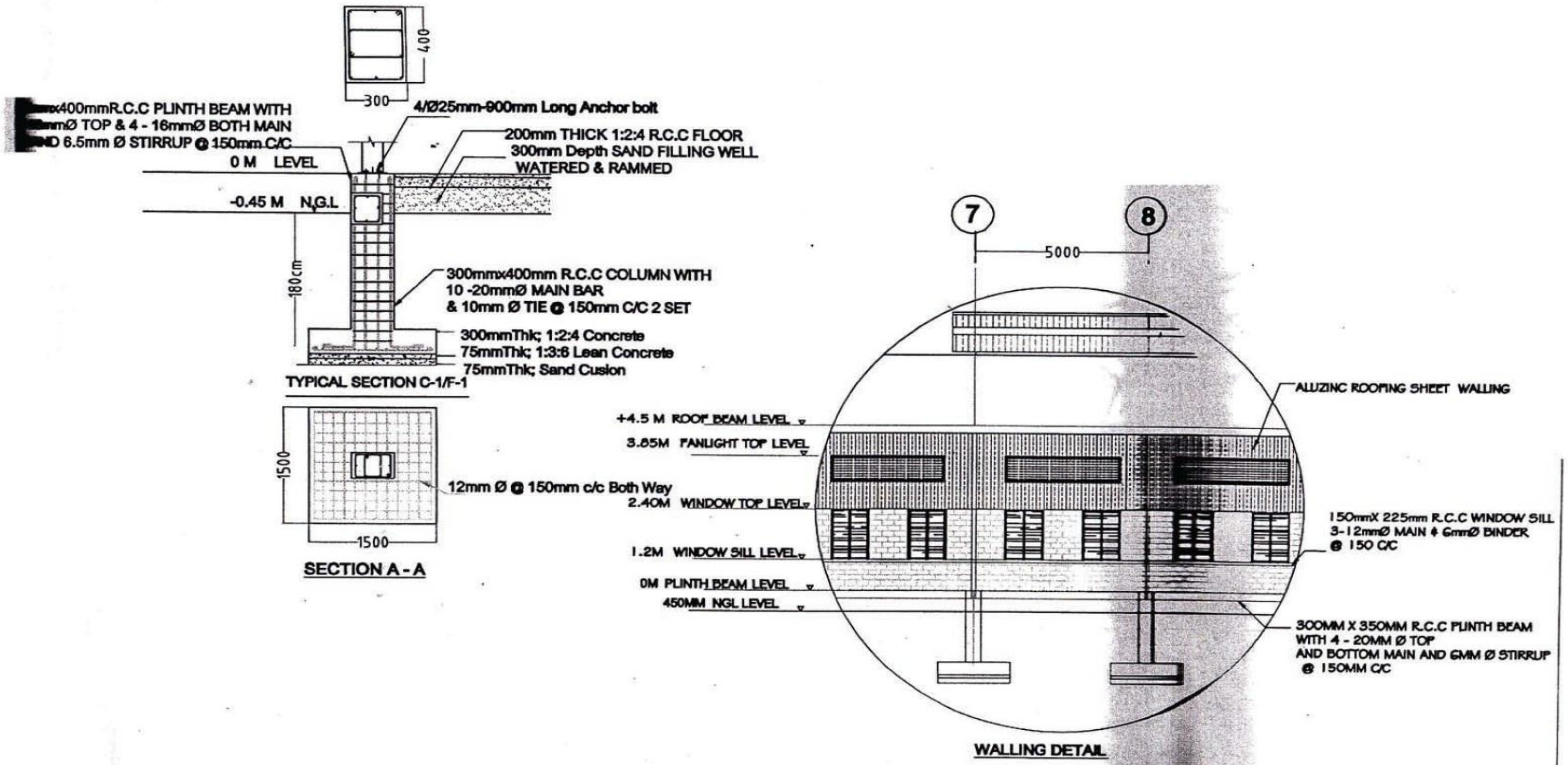


SECTION A - A

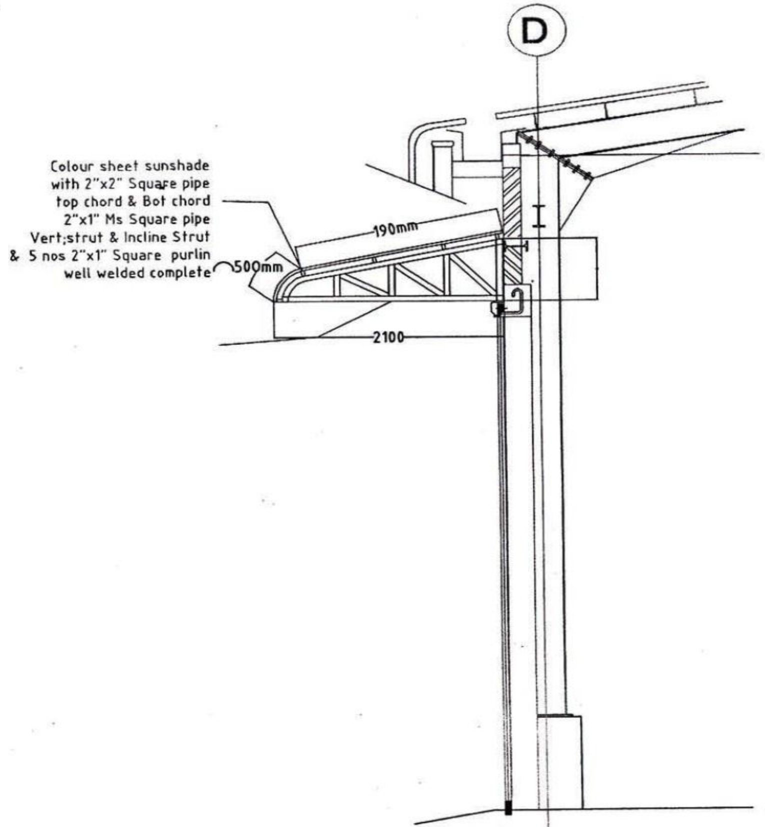
SECTION A - A

MAIN BUILDING (92M X 37M X 4.5M)	SUBJECT	DWG BY MMT	DRAWING-NO.
	SCALE	CHK BY	DATE

နောက်ဆက်တွဲ (၇)



MAIN BUILDING (92M X 37M X 4.5M)	SUBJECT	DWG BY MMT	DRAWING-NO.
	SCALE	CHK BY	DATE



MAIN BUILDING (92M X 37M X 4.5M)	SUBJECT	DWG BY MMT	DRAWING-NO.
	SCALE	CHK BY	DATE

92m x 37m x 4.5 m New Building (3) Number

No.	Particular	Unit	Qty.	Rate	per	Amount (Kyt)
1	Cement	Bag	6,210	3,760	Bag	23,351,104
2	River sand	Cuft	87,027	9,600	Sud	8,354,573
	River sand (for leveling)	Cuft	42,000	9,600	Sud	4,032,000
	Earth filling	Cuft	40,000	9,600	Sud	3,840,000
3	River Shingle	Cuft	24,340	40,000	Sud	9,736,160
4	Brick (Hand Made)	No	161,505	64	No	10,336,346
5	J Wood	Fc	960	8,000	Fc	7,676,816
6	5-Ply Wood (8' x 4 ')	Sht	213	7,600	Sht	1,617,280
7	W / nail	Lb	388	400	Lb	155,120
8	20mm ØM.s Rod	Lb	24,569	240	Lb	5,896,464
9	12 mmØM.s Rod	Lb	2,293	240	Lb	550,368
10	10 mmØM.s Rod	Lb	25,193	240	Lb	6,046,320
11	6mm Ø M.s Rod	Lb	2,292	240	Lb	550,032
12	Binding wire	Lb	277	480	Lb	133,056
13	4" x 2 " Ms Lip -Channel	Rft	26,230	800	Rft	20,984,320
14	Four Angle Colour Metal Roofing Sheet	Rft	29,173	960	Rft	28,006,272
15	Colour Metal Trim Cover	Rft	2,212	640	Rft	1,415,680
16	Colour Metal Sheet Flushing	Rft	1,218	400	Rft	487,200
17	Colour Metal Sheet ridging	Rft	468	560	Rft	261,856
18	14 mm thk Ms Plate	Lb	24,280	304	Lb	7,381,181
19	6 mm thk Ms Plate	Lb	287	304	Lb	87,248
20	12 mmØ M.S Sag Rod	Rft	3,220	200	Rft	644,000
21	H-steel (350 x 175)	Rft	4,763	10,000	Rft	47,628,000
22	H-Steel (200 x 100)	Rft	2,043	4,320	Rft	8,824,032
23	C-Channel (100 x 50)	Rft	1,519	1,600	Rft	2,430,400
24	62.5 mm x 62.5 mm x 4mmx Angle iron	Rft	1,996	1,120	Rft	2,235,968
25	16mmØ x 75 mm High temsion bolts & nuts	No	4,878	400	No	1,951,040
26	10mmØ x 75 mm High temsion bolts & nuts	No	6,283	240	No	1,507,968
27	Readymade Aluminium window	Sqft	2,705	2,800	Sqft	7,573,440
28	25mmØ x900 mm long Anchorbolt & nuts	No	269	3,200	No	860,160
29	M.S sliding door	Sqft	504	4,400	Sqft	2,217,600
30	Readymade sunshade	Sqft	358	2,000	Sqft	716,800
31	Oil Paint	Gal	253	9,600	Gal	2,432,640
32	Plastic Paint	Gal	105	3,744	Gal	393,120
33	Anticorrisive Paint	Gal	133	9,600	Gal	1,276,800
34	Welding Electrode	Pkt	280	4,000	Pkt	1,120,000
35	Square mesh	Fs	28,305	192	Fs	5,434,598
36	Downtake Pipe	Rft	1,176	1,440	Rft	1,693,440
37	1' x 1 ' floor tile	No	34,952	3,200	No	111,847,680
38	Roofing screw	Nos	28,323	28	Nos	793,055
39	Ventilator	No	28	88,000	No	2,464,000
40	Silicon	No	84	1,040	No	87,360
41	White cement	Lb	840	640	Lb	537,600
42	Gutter with bracket	Rft	935	800	Rft	748,160
	Material Cost					346,317,257
	Labour Cost					103,895,177
	Supervision & overhead chgs					45,021,243
	Transportation Charges					10,389,518
	Electrical Line Installation					100,000,000
	Grand Total (for one unit) (Kyat)					**605,623,195**
	Total Cost for 3 building (by Kyat)					**1,816,869,584.78**
	Total Cost for 3 building (by Eqv. $)(1000K/$)					**$ 1,816,869.58**

SUMMARY OF MACHINES AND EQUIPMENT FOR NEW PROJECT PROPOSAL
BAGO 6.65 ACRE PROJECT

SR.	PERTICULARS	TTL QTY	AMT($)	REMARKS
1	MACHINES TO BE IMPORTED		2,205,490.00	နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)(က)
2	FACTORY FACILITIES TO BE IMPORTED		599,590.00	နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)(ခ)
	TOTAL OF REQUIRED MACHINES & FACILITIES		**$ 2,805,080.00**	
3	MACHINES & EQUIPMENT FOR LOCAL PURCHASE		203,500.00	နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)(ဂ)
4	VEHICLES OF LOCAL PURCHASE		70,000.00	နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)(ဂ)
	TOTAL OF REQUIRED MACHINES & FACILITIES		**273,500.00**	
	TOTAL OF REQUIRED MACHINES & FACILITIES		**$ 3,078,580.00**	

မှတ်ချက် ။

စက်ပစ္စည်းလျှောက်ထားမှုသည် ခန့်ထားမည့်လုပ်သားအင်အားနှင့်နှိုင်းယှဉ်လျှင် အနဲငယ်များနေသည်မှာ အောက်ပါအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

၁။ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုဆောင်ရွက်နေစဉ်အပ်ချုပ်စက်များပြုပြင်ရန်လိုအပ်သည့်အခါ ပြုပြင်ချိန်ကြာမည့်စက်များအား ချက်ချင်းအစားထိုးနိုင်ရန်လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝအရ အရန်စက်များထားရှိရသောကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ချုပ်လုပ်မှုနည်းပညာများတိုးတက်လာသည်နှင့်အမျှ အော်ဒါ /အမှာစာအရ အပ်ထည်အမျိုးမျိုးကို buyer အလိုကျ ချုပ်လုပ်ပေးရသဖြင့် လိုအပ်သော modernize & special machines များကိုလည်း အချိန်မရွေးအသုံးပြုနိုင်ရန် လိုအပ်ပါသဖြင့် မူလတင်သွင်းရန်အဆိုပြုတင်ပြသည့်စက်ပစ္စည်းအရေအတွက်အနဲငယ်ပိုနေခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၃။ ယခု proposal တွင်တင်ပြထားသော စက်ပစ္စည်းများသည် မိမိလုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုရန်သာဖြစ်ပြီး ပြန်လည်ရောင်းချရန်လုံးဝ မဟုတ်ကြောင်းဝန်ခံဂတိပြုပါသည်။

MACHINE LIST TO BE IMPORTED FOR BAGO PROJECT

SR.	DESCRIPTION	Quantity			PR.($)	Amt ($)
		Shirt	Knit	TTL		
	CUTTING SECTION					
1	Pattern Cutting Plotter	1	1	2	18,750.00	37,500.00
2	Cutting Marker Plotter	2	2	4	9,000.00	36,000.00
3	Pattern Digitizer	1	1	2	9,000.00	18,000.00
4	Automatic Knit Spreading Machine	-	5	5	1,050.00	5,250.00
5	End Cutting Straight Knife Machine	-	15	15	735.00	11,030.00
6	Straight Knife Machine 8"	10	20	30	720.00	21,600.00
7	Smile knit tape cutter	-	6	6	52.50	320.00
8	Band Knife machine with Air Table (3400m/m)	3	3	6	2,250.00	13,500.00
9	Laser cutting indicator for stripe style		10	10	22.50	230.00
10	U-Type fusing press	3	5	8	630.00	5,040.00
11	Numbering M/C		20	20	22.50	450.00
12	Steel Glove-Small		15	15	36.75	550.00
	SEWING SECTION				-	
1	Single Needle Lock Stitch M/C with Automatic	300	210	510	675.00	344,250.00
2	Single Needle Side Cutter Lock Stitch M/C with Automatic	30	20	50	637.50	31,880.00
3	2-Needle Overlock Sewing Machine	20	250	270	675.00	182,250.00
4	1-Needle Overlock & Interlock Chain Stitch Sewing M/C	30	10	40	667.50	26,700.00
5	3 needle Lock Stitch Machine		12	12	1,875.00	22,500.00
6	Zig Zag Machine		8	8	562.50	4,500.00
7	Collar Creasing M/C	4		4	562.50	2,250.00
8	Cuff CrasingM/C	4		4	337.50	1,350.00
9	Collar CounterM/C	4		4	2,203.50	8,810.00
10	Collar Marking	4		4	168.30	670.00
11	Collar Press	2		2	667.75	1,340.00
12	Front placket Fusion Machine	2		2	7,692.36	15,380.00
13	Warning M/C	3		3	600.00	1,800.00
14	Brother Waki(feed of the arn)	18		18	2,212.50	39,830.00
15	Sleeve placket	5		5	421.82	2,110.00
16	overlock stitch machine with small-sized cylinder bed		20	20	510.00	10,200.00
17	3- Needle 5Thread Cylinder bed Chainstitch M/C		210	210	1,500.00	315,000.00
18	interlock stitch machine with small-sized cylinder bed		50	50	534.00	26,700.00
19	3-Needle cylinder bed interlock stitch with fabric trimmer & under thread trimmer M/C		40	40	1,500.00	60,000.00
20	Electronically controlled Bartacking Sewing Machine	6	25	31	1,980.00	61,380.00
21	Computer controlled Lockstitch Botton Sewing Machine	26	10	36	2,220.00	79,920.00
22	Computer controlled 1-Needle Lockstitch Bottonhole Sewing Machine	26	15	41	2,700.00	110,700.00
23	Twin needle needle feed locktitch M/C	20	10	30	1,350.00	40,500.00
24	Twin Needle Chain lockstitch	22	20	42	399.00	16,760.00
25	Pocket Creasing M/C	5		5	754.84	3,770.00
26	Top Cender Fusion Press M/C	12		12	3,060.92	36,730.00

SR.	DESCRIPTION	Quantity			PR.($)	Amt ($)
		Shirt	Knit	TTL		
27	Flat Button Feeder	24		24	504.90	12,120.00
28	Air pocket	6		6	766.25	4,600.00
29	Plait Fusion Press	12		12	2,850.00	34,200.00
30	Sewing Iron	30		30	7.50	230.00
31	Electric System Iron		10	10	7.50	80.00
32	Electronically controlled Pattern Sewing Machine		5	5	750.00	3,750.00
33	21-Needle double chainstitch cylinder bed machine		10	10	1,950.00	19,500.00
34	Label folder		6	6	225.00	1,350.00
35	Automatic Snap M/C		10	10	1,500.00	15,000.00
36	Label Transfer Press		12	12	750.00	9,000.00
37	Compressed Air Vaccum Device		250	250	12.00	3,000.00
38	Degrator for 3 Needle Mach's motor speed		50	50	22.50	1,130.00
					-	
	FINISHING SECTION				-	
1	Steam Iron	50	70	120	187.50	22,500.00
2	Iron Hose		140	140	23.25	3,260.00
3	Vaccum Board Pad		90	90	37.50	3,380.00
4	Vaccum Board with table		70	70	258.00	18,060.00
5	Belt Conveyor Metal/needle Detector	1	3	4	7,297.50	29,190.00
6	Handy Metal Detector	2	4	6	1,875.00	11,250.00
7	Thread Suction Machine	4	30	34	1,500.00	51,000.00
8	Forced Convection Oven		2	2	1,650.00	3,300.00
9	Launder - o - meter		1	1	1,125.00	1,130.00
10	Crock - o - meter		1	1	1,125.00	1,130.00
11	Cleaning Gun		10	10	7.50	80.00
12	Vacuum board (for spray gun)		10	10	258.00	2,580.00
13	Automatic Spot removing M/C		5	5	150.00	750.00
14	Plastic pallette		200	200	7.50	1,500.00
15	Jabara type Conveyor		10	10	37.50	380.00
16	Pulling test Machine		1	1	750.00	750.00
17	Crocking test Machine		1	1	750.00	750.00
18	Color Box / Light Box (feb. chking)		1	1	10,500.00	10,500.00
19	Scale : 0.00g~50g&100g&1000g		5	5	420.00	2,100.00
20	Scale : 0.00kg~100kg		4	4	367.50	1,470.00
21	Automatic washing M/C		3	3	9,750.00	29,250.00
22	Dumble Dry		2	2	5,250.00	10,500.00
23	Fabric inspection M/C & Relaxing Machine	1	6	7	1,522.50	10,660.00
24	Thread cone winder	8	6	14	225.00	3,150.00
25	Printing label cutter	-	5	5	82.50	410.00
26	Sample Press Cutting M/C	-	2	2	750.00	1,500.00
27	Forklift	-	2	2	2,250.00	4,500.00
28	Fabric&Production Goods moving car		40	40	75.00	3,000.00
29	Vaccum Cleaner	4	6	10	375.00	3,750.00
	OTHER MACHINES					
1	Oil injected screw type air compressor system set(compressor,dryer,filter,tank)	2	5	7	10,000.00	70,000.00
2	Air Pressure Line & Accessories			1 set	56,000.00	56,000.00
3	Elestric Line Equipment & Installation				49,000.00	49,000.00
4	Spare Parts			1 lot	-	50,000.00
5	wood boiler 1ton	1		1	20,000.00	20,000.00
6	wood boiler 2~3ton		1	1	28,000.00	28,000.00
	TOTAL FOR MACHINES (TO BE IMPORTED)	**708**	**2,102**	**2,810**		**2,205,490.00**

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀ / ခ)

FACTORY FACILITIES LIST TO BE IMPORTED FOR BAGO PROJECT

SR.	DESCRIPTION	Qty.(pcs)	PR.($)	Amt ($)
1	Production Counter	30	510.00	15,300.00
2	Chair(melamin coating)	700	4.80	3,360.00
3	Suport table(melamin coating)	30	180.00	5,400.00
4	Inspection Table	65	348.00	22,620.00
5	Folding Table	40	300.00	12,000.00
6	Neck Gagie	3	168.00	500.00
7	Palastic Box	600	10.50	6,300.00
8	Pattern Table	2	1,571.25	3,140.00
9	Relax table	250	1,800.00	450,000.00
10	Cutting 90" table(melamin coating)	25	1,800.00	45,000.00
11	Cutting panel keep box	100	37.50	3,750.00
12	Iron support table(melamin coating)	170	180.00	30,600.00
13	Input table(melamin coating)	30	54.00	1,620.00
	TOTAL FOR FACILITIES			**$ 599,590.00**

MACHINES & VEHICLES LIST FOR LOCAL PURCHASE (BAGO PROJECT)

SR.	DESCRIPTION	Quantity			PR.($)	Amt ($)
		Shirt	Knit	TTL		
	OTHERS MACHINES (LOCAL PURCHASE IN MYN)					
1	Generator SET(panel & MTS & installation)(1000 KVA)		1	1	67,500.00	67,500.00
2	Generator SET(panel & MTS & installation)(500 KVA)	1		1	36,000.00	36,000.00
3	Transformer Installation (500 KVA)			1		100,000.00
	TOTAL FOR MACHINES (LOCAL PURACHASE)	**1**	**1**	**3**		**203,500.00**
	VEHICLE OF LOCAL PURCHASE					
4	Sloon Car			1		35,000.00
5	Truck Car			1		35,000.00
	TOTAL FOR VEHICLE			**2**		**70,000.00**

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.
Status of Company Income Tax payment

SR	PAYMENT DATE	AMT($)	REMARK
2011-2012			
1	8/4/2011	500.00	10%
2	27/4/2011	4,376.01	10%
3	2/6/2011	8,026.40	10%
4	6/6/2011	4,000.00	10%
5	16/6/2011	663.90	10%
6	7/7/2011	764.57	10%
7	11/7/2011	4,703.29	10%
8	18/7/2011	2,201.29	10%
9	18/7/2011	1,482.53	10%
10	20/7/2012	953.07	10%
11	21/7/2011	2,970.37	10%
12	28/7/2011	4,000.00	10%
13	28/7/2011	1,571.31	10%
14	1/8/2011	1,625.96	10%
15	9/8/2011	4,044.13	10%
16	16/8/2011	830.00	10%
17	22/8/2011	300.00	2%
18	23/8/2011	3,000.00	2%
19	8/9/2011	1,709.33	2%
20	9/9/2011	488.25	2%
21	14/9/2011	451.24	2%
22	3/10/2011	1,715.80	2%
23	18/10/2011	3,281.16	2%
24	31/10/2011	34.62	2%
25	22/11/2011	1,580.00	2%
26	28/11/2011	193.44	2%
27	8/12/2011	335.42	2%
28	5/1/2012	1,080.00	2%
29	9/1/2012	183.57	2%
30	26/1/2012	500.00	2%
31	30/1/2012	1,100.00	2%
32	30/1/2012	185.37	2%
33	7/2/2012	2,795.06	2%
34	7/2/2012	60.22	2%
35	10/2/2012	2,040.91	2%
36	10/2/2012	400.00	2%
37	10/2/2012	679.22	2%
38	10/2/2012	193.90	2%
39	20/2/2012	1,025.47	2%
40	20/2/2012	770.10	2%
41	27/2/2012	2,215.80	2%
42	13/3/2012	4,138.38	2%
43	14/3/2012	136.18	2%
44	30/3/2012	581.39	2%
	TOTAL PAYMENT	**$ 73,887.66**	**2%**

SR	PAYMENT DATE	AMT($)	REMARK
2012-2013			
1	28/9/2012	4,817.00	Prepaid by self
2	23/10/2012	26,961.17	Prepaid by self
3	6/12/2012	30,929.56	Prepaid by self
	TOTAL PAYMENT	**$ 62,707.73**	
SR	**PAYMENT DATE**	**AMT($)**	**REMARK**
2013-2014			
1	13/9/2013	83,348,164	PAID BY KYATS
	(Eqv. $ 85,749.14 X 972k/$)		
2	24-03-14	19,280,000.00	PAID BY KYATS
	(Eqv. $ 20,000 X 964K/$)		
	TOTAL PAYMENT	**K102,628,164**	**(Eqv $ 105,749.14)**
2014-15(up to 30-09-2014)(Pre paid)			
1	17-07-14	86,632,757.17	PAID BY KYATS
	(Eqv. $ 89,128.35 X 972K/$)		
2	17-12-14		
	(Eqv. $ 62,243.91 X 1025k/$)	63,800,008.00	
	TOTAL PAYMENT	**K150,432,765**	**(Eqv. $151,372.26)**

Employment of Local Citizen and Foreign Technicians

Sr. No.	Type of personal	Number of Emoloyment As per Proposal	Remark
1	Prodn. Manager	1	Foreigner
2	Technical manager	1	Foreigner
3	Mechanic manager	1	Foreigner
	Total for Foreigner	**3**	
4	Admin Manager	1	Myanmar
5	Line Manager	12	Myanmar
6	Line controller	14	Myanmar
7	Office Staff	6	Myanmar
8	Skill worker & Mechanic	700	Myanmar
9	Unskilled workers/Helper	800	Myanmar
10	Drivers	2	Myanmar
11	Security	8	Myanmar
	Total (local citizen)	**1,543**	
	Total (foreigner + Local citizen)	**1,546**	

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။စက်ရုံဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးလုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက်စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမှုများအားတင်ပြခြင်း။**

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပတ်သက်၍နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်၏ Shinsung Tongsang International Company Limited သည် အလုပ်လုပ်ကိုင် တာဝန်ထမ်းရွက် နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအတွက်အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍများအလိုက်အလုပ်သမားသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးတို့အတွက်စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) အလုပ်သမားကြို/ပို့ ယာဉ်စီး၍အလုပ်တက်/ဆင်းသည့် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများအတွက် ကြို/ပို့ ဖယ်ရီကားများစီစဉ်ဆောင်ရွက်ပါမည်။စက်ရုံမှစီစဉ်ပေးသည့်ကြိုပို့ဖယ်ရီစီးကြသောအလုပ်သမားများအပေါ်ကြိုပို့ ဖယ်ရီကားခ ကောက်ခံ ခြင်းမရှိပဲ အခမဲ့ ပို့ဆောင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) စက်ရုံဝန်ထမ်း/အလုပ်သမားများအနေဖြင့်အလုပ်ဆင်းရက်မှန်ကန်ပါကရက်မှန်ဆုကြေးထုတ်ပေးပါသည်။

(၃) စက်ရုံရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများတွင် လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ အချိန်ပိုဆင်းရပါက အချိန်ပို လုပ်အားခ တွက်ချက်ရာတွင်၊တည်ဆဲအလုပ်သမားဥပဒေသတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီတွက်ချက်ပေးချေပါမည်။ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ရ၍ ညဉ့်နက်အထိလုပ်ကိုင်ရပါက၊ညစာနှင့် နောက်နေ့ မုန့်ကျွေးမှုအစီအစဉ်များကိုပါ ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

(၄) စက်ရုံတွင်ရှေးဦးသူနာပြုသေတ္တာများနှင့် နာမကျန်းသူများ နားနေခန်းနှင့် လူနာနားနေရန်ကုတင်များ စီစဉ်ထားရှိပါမည်။ သူနာပြုထားရှိပြီး၊ ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါက၊လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်း သို့မဟုတ် အနီးစပ်ဆုံး ပြည်သူ့ဆေးရုံသို့ စေလွှတ်၍ဆေးဝါးကုသမှုအစီအစဉ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) လူမှုဖူလုံရေးထည့်ဝင်ငွေများအားလည်း အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမားများထည့်ဝင်ကြေးများကို လူမှုဖူလုံရေးအဖွဲ့၏သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ ထည့်ဝင်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံဂတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo

President

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည် ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။</u>

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပါတ်သက်၍နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရကျွန်တော်၏ Shinsung Tongsang International Co.,Ltd သည်မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှု အနေဖြင့်ရေဂါလံ(၅၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန်ကို(၁)ကန်တည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ စက်ရုံအဆောက်အအုံမှာလည်းမီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန်ရေပုံး၊မီးကပ်၊သဲအိတ်၊မီးသတ်ဘူးများကိုအဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ စက်ရုံရှိနံရံများတွင် မီးသတ်ဘူး များချိတ်ဆွဲထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် စက်ရုံတွင် မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက်၊ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊ စည်းကမ်းချက်များ ချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကို ဝန်ထမ်းများတိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန်လည်းစီမံထားရှိပါမည်။ဝန်ထမ်းများကိုလည်းမီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန်မီးသတ်နည်းပညာ၊ လေ့ကျင့် သင်ကြားပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ စက်ရုံအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကျပ်စွာ တားမြစ်ထားရှိခြင်းနှင့် လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်သည့်အန္တရာယ်များ၊ မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမည် ဖြစ်ကြောင်းအစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo

President

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.
PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။စက်ရုံဝန်ထမ်းများ၏ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းရန် ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်၏ SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO., LTD တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းများအားလုံး(Local , Foreign Technician) ၏လုပ်ခလစာတစ်နှစ်ရငွေ ကျပ်သိန်းနှစ်ဆယ်ထက် ကျော်လွန်ပါက ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo
President
Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဉက္ကဌ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုနှင့်ပါတ်သက်၍ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ကျွန်တော်၏ Shinsung Tongsang International Company Limited သည်၊ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသော အချိန်များတွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် ထားရှိဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo
President
Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။သဘာဝပါတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့်ဝန်ထမ်းများအလုပ်သမားများအတွက်ရန်ပုံငွေများစီစဥ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုအခြေအနေတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရဖွဲ့စည်း ထားသော Shinsung Tongsang International Company Limited သည်ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့ အမှတ်(၈) ရပ်ကွက်၊ ပဲခူးစက်မှုဇုန်တွင်၊ မြေဧရိယာ ၆.၅၄၇ ဧကရှိသော မြေကွက်ပေါ်တွင်နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ရန်၊ ရည်ရွယ်၍မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထည်ချုပ်စက်ရုံများ၏သဘောသဘာဝအရ စက်ပစ္စည်းအင်အား ၅၀%နှင့် လုပ်သားထု၏အင်အား ၅၀% ပေါင်းစပ်လုပ်ကိုင်မှသာလျှင်အောင်မြင်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။သို့ပါ၍ စက်ရုံကိုတည်မှီ၍လုပ်ကိုင်နေကြသော ဝန်ထမ်းလုပ်သားများနှင့်ပြည်သူလူထု၏ပါတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုအနဲဆုံးဖြစ်စေမည့် လူမှုရေး လုပ်ငန်းများ ၊ လူမှုဘဝဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့် သဘာဝပါတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များတွင် ပါဝင် ဆောင်ရွက်ရန်မှာ၊ကုမ္ပဏီ၏အဓိကကျသော CSR လုပ်ငန်းစဥ်တစ်ခုဖြစ်သည်နှင့်အညီ၊ လုပ်ငန်းမှရရှိလာသော အသားတင် အမြတ်၏ ၁.၀၀% အားဖယ်ချန်ကာ အဆိုပါလုပ်ငန်းများအားရန်ပုံငွေထားရှိဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo
President
Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.

TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၂၉)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။**ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan – EMP) ထားရှိဆောင်ရွက်မှုနှင့်ပါတ်သက်၍ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။**

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရဖွဲ့စည်း ထားသော Shinsung Tongsang International Company Limited သည်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်ရှိ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုစက်မှုဇုန် အကွက်အမှတ် ၃၆၅ ၊ မြေဧရိယာ နှစ်ဧကရှိသော မြေကွက်ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ရန်၊ ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့ တင်ပြ၍ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်ဆီးမှုများကို လေ့လာစိစစ် နိုင်ရန် အတွက်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့၏ စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက်အလက် များ ကို လည်း ပြည့်စုံစွာ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

၃။ စက်ရုံတွင်းမှထွက်ရှိလာသည့်အမှိုက်သရိုက်များအား စနစ်တကျအမှိုက်ကန်များနှင့်၊ ယာယီသိမ်းဆည်း ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီမှ အမှိုက်သယ်ယာဥ်များဖြင့် ပုံမှန်သိမ်းဆည်းသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ကုန်ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ခြင်းမှ ထွက်ရှိလာမည့်အမှုန်အမွှားများ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်၊စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း များအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ၊ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan – EMP) ကိုရေးဆွဲတင်ပြပြီး စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖေါ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၄။ နိုင်ငံတော်မှပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပါတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာမူဝါဒ၊ ပါတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ တို့နှင့် အညီ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖေါ် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိ ပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Kim Chul Soo

President

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

ချုပ်လုပ်မည့် နမူနာ ဒီဇိုင်းများ



















Hana Bank

CERTIFICATE OF DEPOSIT/ MONEY (INVESTMENT) TRUST BALANCE

No. 443189
0000443189

발급번호 : 01400005495

Date. DEC.02.2014 11:13:42

TO: SHINSUNG TONGSANG CO.,LTD

In reply to your request, we certify that the deposit/money(investment) trust balance as of NOV.18.2014 stands as follows.

The amount of balance may be subject to change in the event the issue date of this certificate is different from the base date.

Account Number Account Type	Trustor Beneficiary of principal Beneficiary of profit	Balance Including Uncollected Checks & Bills (Current Market Value of Trust)	Uncollected Checks & Bills Comments Pledged Amount
100-910018-72532 Passbook Deposits		USD 533,783.29 USD 533,783.29	USD 0.00 No Comments USD 0.00
	No more statements	hereafter	
Total		USD 533,783.29	USD 0.00

Say U.S.DOLLARS FIVE HUNDRED THIRTY THREE THOUSAND SEVEN HUNDRED EIGHTY THREE CENTS TWENTY NINE ONLY Including Uncollected Checks & Bills Won 0
(Exchange rate: USD = ₩ 1,097.00 1st Basic buying and selling Exchange rate)

Note: 1. If the trustor differs from the beneficiary(the principal or profit beneficiary), the name of the beneficiary is given. (Trust for the benefit of others)
2. The current market value of the Investment trust / base value trust is caculated based on the net asset value as of the date stated above(before deduction of tax and/or early cancellation fee).
The future value of the Investment trust / base value trust may vary from the current value. In case of the statement date is holiday, the current market value of this statement uses prior working date's price.
3. The total amount in this certificate implies the balance from bank and book value trust account, including current market value of beneficiary certificate and base value trust.
4. "Uncollected Checks & Bills" refers to deposits made through Banker's checks, Personal checks, Money orders, Promissory note's etc. Deposits that fail to clear will be deducted from the Total.
5. Any transaction affecting the rights or the value of the deposit, such as collateralizing or changing the balance of deposit, is not allowed on the date of the issuance of the certificate of deposit. Therefore, please check whether any automatic transfer is scheduled on the date hereof.
6. On issuing a certificate of deposit, in case there are any material facts such as restriction to the withdrawal or establishment of pledge, etc., all those facts should be mentioned.

증명서 발급대장 발치여부는 당행 홈페이지 빠른서비스에서 조회 가능합니다.

Yours truly
HANA BANK

Verified by

Hwang Jin-Wong
AUTHORIZED SIGNATURE
Authorized Signature

Hana Bank Yeouido Corporate Banking Department/Branch

TEL. 02)719-1111 1/1

(272) (210 × 297) (NCR상74g/㎡) (2011. 1 개정)

발급번호 Issuance number	사업자등록증명 Certificate for Business Registration (법인사업자) (Corporate Taxpayer)	처리기간 Processing period
9141-618-9075-694		즉 시 Immediately

상 호 (법 인 명) Name of company	신성통상 (주) SHINSUNG TONGSANG CO., LTD.
사업자등록번호 Business registration number	104-81-01106
성 명 (대 표 자) Name of representative	염태순 Yeum Tae-soon
주민(법인)등록번호 Resident(Corporation) registration number	110111-0003345
사 업 장 소 재 지 Address	서울특별시 강동구 풍성로 63 길 84 (둔촌동) (Dunchon-dong), 84, Pungseong-ro63-gil, Gangdong-gu, Seoul, Korea
개 업 일 Date of business commencement	1968년(Year) 1월(Month) 16일(Day)
사업자등록일 Date of business registration	1968년(Year) 1월(Month) 16일(Day)
업 태 Business type	제조업 Manufacturing
종 목 Business item	섬유봉제품, 편직제품 Manufacture of knitwear and wovenwear

공동사업자 Joint business owner	성명(법인명) Name (Name of company)	주민(사업자)등록번호 Resident(Business) registration No.
	해당사항없습니다. (NO DATA)	

위와 같이 증명합니다.
We hereby certify the above.

담당부서 Department	민원봉사실 Taxpayer Service Center
담 당 자 Staff in charge	이지숙
연락처 Telephone No.	02)2224-0223

2014년 6월 12일
Year Month Day

강동 세 무 서 장
Head of Gangdong District Tax Office

국세청

◆ 본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 「민원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 하단의 바코드로 확인해 주십시오. 다만 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

표 준 재 무 제 표 증 명
Certificate of Standard Financial Statements

발급번호 Issuance No.		처리기간 Processing Time
5407-167-4714-928	□ 개인(Individual) ■ 법인(Corporation)	즉 시 Immediately

상호(법인명) Name of company	신성통상 (주) SHINSUNG TONGSANG CO., LTD.	사업자등록번호 Business registration number	104 - 81 - 01106
성명(대표자) Name of representative	염태순 Yeum Tae-soon	법인등록번호 Corporation registration number	110111 - 0003345
업 태 Type of business	제조업 Manufacturing		
종 목 Business item	섬유봉제품, 편직제품 Manufacture of knitwear and wovenwear		
사 업 장 Address	서울특별시강동구풍성로 63 길 84(둔촌동) (Dunchon-dong), 84, Pungseong-ro63-gil,Gangdong-gu, Seoul, Korea		
사업년도 Tax year	2012 년 07 월 01 일 ~ Year Month Day 2013 년 06 월 30 일 Year Month Day	첨부서류명 List of attachment documents	- 표준대차대조표 Standard Balance Sheet - 표준손익계산서 Standard Income Statement - 부속명세서 Supplementary Statement

붙임의 표준재무제표는 법인세 과세표준 확정신고시
세무서에 제출한 표준재무제표와 같음을 증명합니다.
We hereby certify that the attached standard financial statements are equal to the financial statements that I submitted to a district tax office during the final return period for income tax base.

2014년 10월 13 일
Year Month Day

담 당 부 서 Department	민원봉사실 Taxpayer Service Center
담 당 자 Staff in charge	이지숙
연 락 처 Telephone No.	02)2224-0225

강동 세 무 서 장
Head of Gangdong District Tax Office

국세청

◆ 본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 「민원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 하단의 바코드로 확인해 주십시오. 다만 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

Standard Balance Sheet

(General corporation)

(Unit: won)

Business Registration No.	104 - 81 - 01106	Name of company	SHINSUNG TONGSANG CO., LTD.	As of 06. 30. 2013
Corporation Registration No.	110111 - 0003345			

■ Assets

Description	Code	Amount	Description	Code	Amount
Ⅰ.Current Assets	01	349,624,521,383	4.Long-term Loans	40	1,366,575,235
(1)Quick Assets	02	158,452,745,427	①Loans to Affiliated Companies	41	0
1.Cash and Cashable Assets	03	10,642,182,693	②Loans to Stockholders·Executives·Employees	42	0
2.Short-term Deposit	04	10,490,247,809	③Other	43	1,366,575,235
3.Marketable securities	05	117,828,742	5.Investment in Real Estates	45	19,104,572,520
4.Trade Accounts Receivables	06	87,344,394,115	6.Other	49	545,700,000
5.Short-term loans	07	66,265,437	(2)Tangible Assets	50	136,945,595,375
①Stockholders·Executives·Affiliated Company	08	0	1.Land	51	88,043,118,673
②Other	09	66,265,437	2.Buildings	52	12,263,612,954
6.Receivables	10	25,409,681,608	3.Structures	53	129,686,654
①Receivables from Real-estate Sales	11	0	4.Machinery	54	15,994,906
②Receivables from Construction Contracts	12	0	5.Ships·Airplanes	55	0
③Other	13	25,409,681,608	6.Construction Equipment	56	0
7.Advance Payments	14	22,561,553,622	7.Vehicles and Transportation Equipment	57	96,149,716
8.Deferred Income Tax Assets	73	0	8.Construction in progress	58	7,396,977,340
9.Other	15	1,820,591,401	9.Other	59	29,000,055,132
(2)Inventories	16	191,171,775,956	(3)Intangible Assets	60	1,389,439,713
1.Merchandise	17	62,357,557,793	1.Goodwil	61	0
2.Finished Goods	18	0	2.Industrial Property Rights	62	0
3.Semi-finished Goods	19	142,446,784	3.Mining Rights	63	0
4.Work-in-process	20	0	4.Fishing Rights	64	0
5.Raw Materials	21	13,258,863,648	5.Land Use Rights	65	0
6.Temporary Establishment	22	0	6.Organization Costs	66	0
7.Supplies	23	363,954,876	7.R & D Costs	67	0
8.Merchandise(Materials) in Transit	24	0	8.Usable and Profitable Dionation Assets	68	0
9.Finished Housing	25	0	9.Business Commencement Costs	69	0
10.Unfinished Housing	26	0	10.Debenture Issuance Costs	70	0
11.Land (for Construction)	27	0	11.Other	71	1,389,439,713
12.Uncompleted Constructions	28	0	(4)Other Non-current Assets	75	20,246,995,416
13.Other	29	115,018,952,855	1.Long-term Trade Receivables	44	0
			2.Long-term Receivables	76	0
Ⅱ.Non-current Assets	36	278,416,546,596	3.Long-term Prepaid expenses	77	0
(1)Investment Assets	37	119,834,516,092	4.Guarantee Deposit	46	18,730,836,134
1.Long-term Deposit	38	1,972,000,000	5.Deferred Income Tax Assets	47	0
2.Long-term Investment Securities	39	1,452,018,652	6.Other	78	1,516,159,282
3.Securities on Equity Method	74	95,393,649,685	**Total Assets(Ⅰ+Ⅱ)**	72	628,011,067,979

Standard Balance Sheet
(General Corporation)

(Unit: won)

Business Registration No.	104 - 81 - 01106	Name of company	SHINSUNG TONGSANG CO., LTD.	As of 06. 30. 2013
Corporation Registration No.	110111 - 0003345			

■ Liabilities and Stockholders' Equity

Description	Code	Amount	Description	Code	Amount
I .Current liabilities	01	349,416,971,967	Ⅲ.Stockholders' Equity	41	71,854,195,000
1.Trade Accounts Payables	02	88,126,788,069	1.Common Stock	42	71,854,195,000
2.Short-term Borrowings	03	194,970,159,430	2.Preferred Stock	43	0
3.Income Taxes Payables	04	2,469,259,654	Ⅳ.Capital Surplus	44	71,094,067,428
4.Dividends Payables	05	0	1.Paid-in Capital in Excess of Par Value	45	35,187,363,720
5.Advances From Customers	06	69,030,969	2.Gains on Capital Reduction	46	35,906,703,708
①Advances from Construction Contracts	07	0	3.Gains from Merger	47	0
②Advances from Real-estate Sales	08	0	4.Assets Revaluation Surplus	48	0
③Other	09	69,030,969	5.Other Capital Surplus	49	0
6.Current Maturities of Long-term Debts	10	47,969,598,013	Ⅴ.Capital Adjustment	57	0
7.Provision for Construction Losses	11	0	1.Discounts on Stock Issuance	58	0
8.Allowance for Repairs	12	0	2.Pre-operating Dividends	59	0
9.Deferred Income Tax Liabilities	72	0	3.Treasury Stock	60	0
10.Other	14	15,812,135,832	4.Unissued Stock Dividends	61	0
Ⅱ.Non-current Liabilities	15	45,335,709,643	5.Other	64	0
1.Debentures	16	4,491,868,689	Ⅵ.Accumulated Other Comprehensive Income	68	-145,154,570
2.New Debentures such as Convertible Bonds	67	0	1.Gains (losses) on Valuation of Available-for-sale Securities	62	-1,693,581
3.Long-term Borrowings	17	13,166,666,664	2.Overseas Operations Translation Credit (Debit)	63	0
①Affiliated Companies	18	0	3.Valuation of Securities fro Using the Equity Method	69	0
②tockholders·Executives·Employees	19	0	4.Gains (Losses) on Valuation of Derivatives	70	-143,460,989
③Other	20	13,166,666,664	5.Other	71	0
4.Long-term Trade Accounts payabls	21	0	Ⅶ.Retained Earnings	50	90,485,278,511
5.Allowance for Retirement Benefits	22	7,909,822,861	1.Legal Reserve	51	50,000,000
6.Provision for Group Retirement Benefits	23	0	2.Reserve for Business Rationalization	52	0
7.Long-term Warranty Provision	13	0	3.Reserve for improvement of Financial Structure	53	0
8.Allowance for Other	24	0	4.Reserve of under Restriction of Special Taxation Act	54	8,000,000,000
9.Reserves	25	0	5.Other Discretionary Appropriated Retained Earnings	55	0
10.Deferred Income Tax liabilities	26	10,168,448,132	6.Retained Earnings or Defict before Appropriation	56	82,435,278,511
11.Long-term Advances from Construction Contracts	27	0	Total Stockholders' Equity(Ⅲ+ ~ Ⅶ)	65	233,288,386,369
12.Other	28	9,598,903,297			
Total Liabilities(I + Ⅱ)	29	394,752,681,610	Total Liabilities and Stockholders' Equity	66	628,041,067,979

From 07. 01, 2012 To 06. 30, 2013	**Standard Income Statement** (General Corporation)	Name of company	SHINSUNG TONGSANG CO., LTD.
		Business Registration No.	104 - 81 - 01106

(Unit: won)

Description	Code	Amount	Description	Code	Amount
Ⅰ.Sales	01	703,302,775,270	4.Gains on Disposal of Securities	41	17,125,728,832
1.Sales-merchandise	02	273,226,388,813	5.Gains on Valuation of Securities	42	0
2.Sales-finished goods	03	418,122,461,778	6.Gains on Foreign Currency Transactions	43	5,402,823,605
3.Construction Revenue	04	0	7.Gains on Foreign Currency Translation	44	2,328,125,595
4.Freight Revenue	05	0	8.Gains on Valuation of Investment using Equity Method	45	0
5.Rental Income	06	0	9.Recovery of Investment Securities impairment Losses	46	0
6.Sales-real-estate	07	0	10.Gains on Disposal of Investment Assets	47	0
7.Other	08	11,953,921,679	11.Gains on Disposal of Tangible (Intangible) Assets	48	0
Ⅱ.Cost of Sales	09	500,064,951,008	12.Gains from Redemption of Bonds	49	0
(1)Cost of Merchandise Sold	10	117,559,917,389	13.Income Tax Refunds	50	0
1.Beginning Inventory	11	42,385,175,308	14.Reversal of Allowances and Reserves	51	628,599,310
2.Current Cost of Purchase	12	138,186,970,404	15.Gains on Prior Period Error Correction	86	0
3.Ending Inventory	13	62,357,557,793	16.Gains from assets Contributed	73	0
4.Transfer to Other Accounts	91	654,670,530	17.Gains on Exemption of Debts	74	0
(2)Manufacturing, Construction, Lease, Lotting-out,Transportation,Other Cost	14	382,505,033,619	18.Gains on insurance settlement	75	2,500,000
1.Beginning Inventory	15	0	19.Other Non-operating Expenses	52	1,873,066,762
2.Current Total Cost (a schedule attached)	16	468,325,321,586			
3.Ending Inventory	17	0			
4. Transfer to Other Accounts	18	85,820,287,967			
Ⅲ.Gross Profit and Losses on Sales	19	203,237,824,262			
Ⅳ.Selling and Administrative Expenses	20	183,136,747,863	Ⅶ.Non-operating Expenses	53	29,302,780,229
1.Salaries	21	26,725,272,812	1.Interest Expenses	54	14,535,134,848
2.Retirement Allowance	22	2,693,474,759	2.Other Bad debt Expenses	55	991,867,805
3.Insurance	83	746,533,686	3.Losses on Disposal of Securities	56	0
4.Other Employee Benefits	23	3,275,381,093	4.Losses on Valuation of Securities	57	0
5.Travel Expenses	84	1,793,299,988	5.Losses on Valuation of Inventories	58	0
6.Rental Expenses	24	10,981,996,355	6.Losses on Foreign Currency Transactions	59	4,797,552,331
7.Entertainment Expenses	25	516,133,333	7.Losses on Foreign Currency Translation	60	2,701,554,095
8.Depreciation	26	7,788,687,046	8.Losses on Valuation of Investment Securities using Equity Method	61	0
9.Amortization on Intangible (or Deferred) Assets	27	196,147,838	9.Losses om Investment Securities Impairment	62	1,436,290,000
10.Taxes and Dues	28	2,061,641,834	10.Losses on Disposal of Investment Assets	63	0
11.Advertising	29	7,214,947,018	11.Losses on Disposal of Tangible (Intangible) Assets	64	141,906,112
12.Vehicle Maintenance Expenses	85	599,973,327	12.Donations	65	151,834,663
13.Research Expenses	30	3,002,722,360	13.Losses from Redemption of Bonds	66	0
14.Ordinary Development Expenses	31	1,182,415,735	14.Reimbursed Expenses(Construction)	67	0
15.Bad Debt Expenses	32	0	15.Supplementary payment of income taxes	68	0
16.Administrative Expenses for Unsold Houses and Offices	33	0	16.Transfer to Reserves or Others	69	0
17.Promotional Expenses	34	0	17.Losses on Prior Period Error Correction	87	0
18.Other Selling and Administrative Expenses	35	114,358,120,679	18.Casualty Losses	78	10,000,000
Ⅴ.Operating Profit and Losses	36	20,101,076,399	19.Other	70	4,536,640,375
Ⅵ.Non-operating Income	37	28,628,639,864			
1.Interest Income	38	1,267,795,760	Ⅷ.Net Income (Losses) before Income Tax	80	19,426,936,034
2.Dividend Income	39	0	Ⅸ.Income Tax Expenses	81	3,898,892,382
3.Rental Income	40	0	Ⅹ.Net Income (Net Losses)	82	15,528,013,652

Shinsung Tongsang Int'l Co.,Ltd.

PLOT 20, 21, 22, 23, 32, 34, 35 & 36, SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA, YANGON, MYANMAR.
TEL : 95-1-695607, 695186 FAX:95-1-695186 E-MAIL :kweonyh@ssts.co.kr

BOARD OF DIRECTOR LIST
SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO., LTD.

SR.	NAME	DESIGNATION	PP NO.	PERMANENT ADDS.
1	MR. KIM CHUL SOO	PRESIDENT	M76508634(old) M89712045(current) Korea	Room 501,Hamsol Building, No. 415-11, Gildong, Gangdong Gu, Seoul, Korea
2	MR. SUH SEUNG CHUL	MANAGING DIRECTOR	7214428 Korea	Chung nam, Bu-yue Gun Nam Myeon, Sam Yong ri 91, Korea
3	MR. YANG IL MON	DERICTOR	M81288875 Korea	101-308,Su Joung APT, Kem Cheng –Dong, Sang Dong Gu, Cheng Ju City, Korea

Signature

Name Mr.Kim Chul Soo

Designation President

Company Name Shinsung Tongsang Int'l Co. ,Ltd.

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 334/2000 Date 22nd MARCH, 2000

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Promoter MR. KIM CHUL SOO

(b) Citizenship KOREAN

(c) Address ROOM 501, HAM SOL BUILDING, NO.415-11,GILDONG, GANG DONG GU, SEOUL, KOREA

(d) Name and Address of principal organization SHINSUNG TONGSANG COMPANY LIMITED. # 444 DUNCHON-DONG, SHINSUNG TONGSANG BUILDING, GANG-DONG-GU, SEOUL, KOREA.

(e) Place of incorporation KOREA

(f) Type of business in which investment is to be made PRODUCTION OF GARMENT ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO.20,21,22,23, 32, 33,34,35, AND 36 AT SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE, NORTH OKKALAPA TOWNSHIP, YANGON, LOWER MINGALARDON ROAD, THIRIMINGALAR JUNCTION, INSEIN TOWNSHIP AND GARMENT FACTORY NO.7, BAGO INDUSTRIAL ESTATE, BAGO.

(h) Amount of foreign capital US$ 16 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital 12 MONTHS AFTER SIGNING THE CONTRACT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 16 MILLION

(k) Permitted duration of investment 30 YEARS

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Sd / xxxxxxxx

Chairman

The Myanmar Investment Commission

The amount of foreign capital, the name of promoter and place(s) at which investment is permitted amended as per resolution made by MIC at its meeting (3/2011)(21-1-2011)

(Thuyain Zaw)
Secretary

ပုံစံ (၂)

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၃၃၄/၂၀၀၀ ၂၀၀၀ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ ၂၂ ရက်

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ (၁၀) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) **ကမကထပြုသူ၏အမည်** MR. KIM CHUL SOO

(ခ) **မည်သည့် နိုင်ငံသား** KOREAN

(ဂ) **နေရပ်လိပ်စာ** ROOM 501, HAM SOL BUILDING, NO.415-11,GILDONG, GANG DONG GU, SEOUL, KOREA

(ဃ) **ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ** SHINSUNG TONGSANG COMPANY LIMITED, # 444 DUNCHON- DONG , SHINSUNG TONGSANG BUILDING, GANGDONG-GU,SEOUL,KOREA.

(င) **ဖွဲ့စည်းရာအရပ်** KOREA

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** CMP စနစ်ဖြင့် အသင့်ချုပ်ပြီး အထည်များထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့်အရပ်ဒေသ(များ)** အကွက်အမှတ် ၂၀၊၂၀၊၂၂၊ ၂၃၊ ၃၂၊ ၃၃၊ ၃၄၊ ၃၅၊ ၃၆၊ ရွှေပေါက်ကံစက်မှုဇုန်၊ မြောက်ဥက္ကလာပမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အောက်မင်္ဂလာဒုံလမ်း၊ သီရိမင်္ဂလာလမ်းဆုံ၊ အင်းစိန်မြို့နယ်နှင့် အထည်ချုပ်စက်ရုံ အမှတ်(၇)၊ ပဲခူးစက်မှုနယ်မြေ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၆ သန်း

(ဈ) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ** စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၁၂ လ

(ည) **စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၆ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း** ၃၀ နှစ်

(ဌ) **မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းအမည်** SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

ပုံ/ XXXXXX

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

မိတ္တူမှန်

[signature] ၂၆/၃/၁၁
(သူရိန်ဇော်)
အတွင်းရေးမှူး

ကော်မရှင်အစည်းအဝေး (၃/၂၀၁၁)(၂၁-၁-၂၀၁၁) ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မတည်ငွေရင်း၊ ကမကထ ပြုသူ အမည်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့် အရပ်ဒေသများ ကို ပြင်ဆင်သည်။

[signature] ၂၈/၃/၁၁
(သူရိန်ဇော်)
အတွင်းရေးမှူး

Form (2)

Sr. No. 6948

Dated. 28th May 2012

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 484/2012 Date 28 MAY 2012

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Promoter MR. KIM CHUL SOO

(b) Citizenship KOREAN

(c) Address ROOM NO.501, HAN SOL BUILDING, NO.415-11, GILDONG, GANGDONG GU, SEOUL, KOREA

(d) Name and Address of principal organization SHINSUNG TONGSANG COMPANY LIMITED #444 DUNCHON-DONG,SHINSUNG TONGSANG BUILDING, GANG DONG -GU, SEOUL, KOREA

(e) Place of incorporation KOREA

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING AND MARKETING OF BAGS (BACK PACK, SCHOOL BAG, SPORTS BAG) ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted TEXTILE FACTORY, CORNER OF THIRI MINGALAR ROAD & LOWER MINGALADON ROAD INSEIN TOWNSHIP, YANGON REGION.

(h) Amount of foreign capital US$ 1.500 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN 12 MONTHS AFTER SIGNING THE CONTRACT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 1.500 MILLION

(k) Permitted duration of investment 18 YEARS

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၄၈၅/၂၀၁၂ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မေလ [illegible] ရက်

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ (၁၀) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) ကမကထပြုသူ၏အမည် MR. KIM CHUL SOO

(ခ) မည်သည့် နိုင်ငံသား KOREAN

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ ROOM NO.501 ;HAN SOL BUILDING, NO.415-11,GILDONG,GANGDONG GU,SEOUL, KOREA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ SHINSUNG TONGSANG COMPANY LIMITED #444 DUNCHON-DONG,SHINSUNG TONGSANG BUILDING, GANG DONG -GU, SEOUL, KOREA

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် KOREA

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်ပျော့ ချုပ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့်အရပ်ဒေသ(များ) သီရိမင်္ဂလာလမ်းနှင့် အောက်မင်္ဂလာဒုံလမ်းထောင့်ရှိ အင်းစိန်အထည်ချုပ်စက်ရုံ အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၀၀ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး (၁၂)လ အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၀၀ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၁၈ နှစ်

(ဌ) မြန်မာနိုင်ငံ-တွင် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းအမည် SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

MIC

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Republic of the Union of Myanmar Form (2) Sr. No. 77-9 Date 8.8.2014 Myanmar Investment Commission

Permit No. 754 /2014 Date 8 August 2014

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. KIM CHUL SOO

(b) Citizenship KOREAN

(c) Address RM,501, HAN SOL BUILDING. NO 415-11, GILDONG, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA

(d) Name and Address of principal organization SHINSUNG TONGSANG CO., LTD. #444, DUNCHON-DONG, GANGDONG - GU, SEOUL , REPUBLIC OF KOREA

(e) Place of incorporation REPUBLIC OF KOREA

(f) Type of investment business MANUFACTURING OF GARMENTS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted NO. 5/A , YANGON INDUSTRIAL ZONE, MINGALARDON TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of foreign capital US$ 5.200 MILLION

(I) Period for foreign capital brought in WITHIN THREE YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 5.200 MILLION

(k) Construction period 18 MONTHS

(l) Validity of investment permit 50 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of company incorporated in Myanmar SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO., LTD.

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၇၅၄ / ၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၈ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ကမကထပြုသူ၏အမည် MR. KIM CHUL SOO

(ခ) နိုင်ငံသား KOREAN

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ RM, 501, HAN SOL BUILDING , NO 415 - 11, GILDONG, SEOUL , REPUBLIC OF KOREA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ SHINSUNG TONGSANG CO., LTD. # 444, DUNCHON - DONG, GANGDONG - GU, SEOUL , REPUBLIC OF KOREA

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် REPUBLIC OF KOREA

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် ၅/A ၊ ရန်ကုန်စက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၂၀ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၃) နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၂၀ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁၈ လ

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၅၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည်
SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO., LTD.

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

သက်တမ်းတိုး

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
COMPANIES REGISTRATION OFFICE

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ...၁ အက်ဖ်စီ.... / ၂၀၀၀–၂၀၀၁

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ..ရှင်ဆောင်း တုန်ဆန် အင်တာနေရှင်နယ်...... ....ကုမ္ပဏီ..လီမိတက်.............. အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၀၀..နှစ်၊ ....ဧပြီ......လ၊ ..၇..ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု
INDUSTRIAL, PRODUCTION

(အောင်နိုင်ဦး)
ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....1 FC............ of 2000-2001

I hereby certify that ......SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL........ ....COMPANY LIMITED...is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ....SEVENTH..................day of ....APRIL,......TWO THOUSAND..

The name of company changed from Myanmar Joon-A International Co.,Ltd. to Shinsung Tongsang Internaional Co., Ltd. as per Approval of Cabinet Meeting 11/2012 held on (15-3-2012).

(AUNG NAING OO)
Registrar of Joint Stock Companies
Companies Registration Office

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၃၀–၃ –၁၂)မှ (၂၉– ၃ –၁၅)ရက်နေ့အထိ (၃)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာဖြစ်သည်။ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

SIXTH RENEWAL ORIGINAL

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT COMPANIES REGISTRATION OFFICE

FORM 1

000078

FORM OF PERMIT

(See section 27 A)

Permit No. 013/2000(Renewed)

Date 16th May 2012

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Shinsung Tongsang International Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Plot No. 21,22,23,32,33,34,35 & 36 Shwe Pauk Kan Industrial Zone, North Okkalapa Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Production of garment on CMP basis as per MIC permit No.334/2000 dated 22nd March, 2000.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	Ks. 100,000,000/- divided into 10,000 shares of Ks. 10,000/- each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached. စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု INDUSTRIAL PRO UCTION
(8)	Period of validity of permit.	March 30, 2012 to March 29, 2015.
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

The name of company changed from Myanmar Joon-A International Co., Ltd. to Shinsung Tongsang Internaional Co., Ltd. as per Approval of Cabinet Meeting 11/2012 held on (15-3-2012).

By order

(AUNG NAING OO)
Director General
Directorate of Investment and Company Administration

ရှင်သောင်းတုန်ဆန်အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် Card. 2-

1. Name and Address of Enterprise လုပ်ငန်းအမည်နှင့် လိပ်စာ SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO,LTD. PLOT NO.20,21,22,23,32,33,34,35 & 36 SHWE PAUK KAN INDUSTRIAL ZONE,NORTH OKKALAPA T/S,YANGON.	4. Registration No. & Date 19 4 2000 ကြိုးကြပ်အမှတ်နှင့် နေ့စွဲ HTA THA KA-12867 Union of Myanmar Ministry of Commerce Directorate of Trade ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းရှင် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်
2. Contact No. ဆက်သွယ်ရန် 525045 Telephone No. တယ်လီဖုန်းနံပါတ် / Fax No. ဖက်စ်နံပါတ် / Telex No. တဲလက်စ်နံပါတ်	
3. Business Registration No. 1FC/2000-2001(7-4-00) လုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်	Note: ☐ Please tick (✓) where applicable သက်ဆိုင်ရာအကွက်ကိုအမှန် အမှတ်အသားပြုပါ

5. Type of Business လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

☐ a) Sole Proprietorship တစ်ဦးတည်းပိုင် ☐ b) Partnership အစုစပ် ☐ c) Limited Company (Myanmar or Foreign) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (မြန်မာ/ နိုင်ငံခြား) ☐ d) Co-operative Society သမဝါယမအသင်း

☐ e) Others (please specify) INDUSTRIAL,PRODUCTION
အခြား (ဖော်ပြရန်) ကျောဘက်ပါလုပ်ငန်း (၁၄) မျိုး ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်၊

6. Terms and Conditions စည်းကမ်းချက်များ

I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter / Importer subject to the following terms and conditions:
အောက်ဖော်ပြပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုသည်။

(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအမည် တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ပစ္စည်းများအားလုံး

(b) The enterprise must abide by the Export/ Import Rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.
လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်။

(c) The registration is valid for THREE year(s) up to 19-4-2000 TO 18-4-2003
မှတ်ပုံတင်သက်တမ်း နှစ် နေ့ထိ

XXXXX XXXXX XXXXX

For DIRECTOR GENERAL
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(AYE MU-ASSISTANT DIRECTOR)

Stamp: DIRECTORATE OF TRADE — Export Import Policy & Registration Dept. No. — Date 19.4.2000

ရုံးတံဆိပ်

7. Extension of Export/Import Registration Period ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်း လုပ်ငန်းရှင် မှတ်ပုံတင်အား သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးခြင်း

Period Extended သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့်ကာလ		Authorised Signature & Name ခွင့်ပြုသူလက်မှတ်နှင့်အမည်
		XXXXX XXXXX XXXXX
(1) 29-5-2012 up to 28-6-2012 နေ့မှ ထိ		(HLA TUN-ASSISTANT DIRECTOR)
(2) 29-6-2012 up to 29-3-2015 နေ့မှ ထိ		21-6-12
(3) up to နေ့မှ ထိ		

ခွင့်ပြုလုပ်ငန်း (၁၄) မျိုး

(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ခ) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အရောင်းအဝယ်ပြုခြင်း။

(ဂ) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း။

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(င) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း။

(စ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဆ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဇ) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဈ) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့်သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဋ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဌ) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဍ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဎ) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊

CHANGE OF COMPANY'S NAME

SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO,LTD.

မှတ်ချက်။ MYANMAR JOON-A INTERNATIONAL CO,LTD. မှ

SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL CO,LTD. သို့

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ CABINET MEETING ၁၁/၂၀၁၁ held on (၁၅-၃-၂၀၁၂) အရကုမ္ပဏီအမည်ပြောင်းလဲပေးပြီးဖြစ်ပါ၍ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏အီး အိုင်စီစီ ၄၅/၁၁၂-၁၃ (၁၅-၆-၁၂) အရကုမ္ပဏီအမည်ပြောင်းလဲပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။

XXXXX XXXXX XXXXX

(HLA YUN-ASSISTANT DIRECTOR)

이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

귀하의 안전을 위하여 해외여행 전에는 반드시 외교통상부 해외안전여행 홈페이지(http://www.0404.go.kr)를 방문하시기 바랍니다. 여행 목적지가 여행경보지역인 경우에는 해당되는 지침을 준수하시기 바랍니다.

소지인의 서명
Signature of bearer

대한민국 REPUBLIC OF KOREA

여권 PASSPORT



종류/ Type: PM
발행국/ Issuing country: KOR
여권번호/ Passport No.: M89712045
성/ Surname: KIM
이름/ Given names: CHUL SOO
국적/ Nationality: REPUBLIC OF KOREA
생년월일/ Date of birth: 06 FEB 1957
주민등록번호/ Personal No.: 1241519
성별/ Sex: M
발급일/ Date of issue: 27 DEC 2012
발행관청/ Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE
기간만료일/ Date of expiry: 06 MAY 2019
한글성명: 김철수

PMKORKIM<<CHUL<SOO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
M897120458KOR5702066M19050651241519V19773416

MYANMAR IMMIGRATION
KE471 YANGON (1)
ADMITTED 09 JAN 2013
UNTIL 20.03.2013
Signed

VN942
24 FEB 2013

IMMIGRATION MYANMAR
Left by VN942
04 APR 2013
Signed
YANGON

MYANMAR IMMIGRATION
VN943 YANGON (11)
ADMITTED 05 MAR 2013
UNTIL 14.05.2013
Signed

사증 VISAS

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR B005259



Valid from	07 JAN 2013	Type B	Entries M
Valid until	06 JAN 2014	Duration of stay (days)	70
Place of issue	ME SEOUL		
Date of issue	07 JAN 2013		
Name	KIM CHUL SOO		
Passport no	M89712045	Sex	M
Date of birth	06 FEB 1957		
Nationality	KOR		
Annotation			

EMBASSY OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR SEOUL 017

VBMMRKIM<CHUL<SOO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
B005259<<6KOR5702066M140106217M70<<<

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
STAY PERMIT
Mr KIM CHUL SOO
SEP/1968/14
KYAW SWAR MYINT (I-5896)
IMMIGRATION OFFICER
FEES US $ 90 RELEASED

사증 VISAS

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MULTIPLE JOURNEY SPECIAL RE-ENTRY VISA
SEP/1968/14
KYAW SWAR MYINT (I-5896)
IMMIGRATION OFFICER
Immigration and National Registration Department
FEES US $ 180 RELEASED

13 NOV 14

IMMIGRATION MYANMAR
Yangon
20 NOV 2014
Until 29.01.2015
Signed

REPUBLIC OF INDONESIA
VISA
Visa On Arrival And Landing Permission
Length of stay 30 days - Date of issue
09 NOV 2014
V5A 8712186

사증 VISAS

대한민국 국민인 이 여권소지인이 아무 지장 없이 통행할 수 있도록 하여 주시고 필요한 모든 편의 및 보호를 베풀어 주실 것을 관계자 여러분께 요청합니다.

대한민국 외교통상부장관

The Minister of Foreign Affairs and Trade of the Republic of Korea hereby requests all those whom it may concern to permit the bearer, a national of the Republic of Korea, to pass freely without delay or hindrance and, in case of need, to afford him(her) every possible assistance and protection.

A09004320M

소지인의 서명
Signature of bearer

대한민국 REPUBLIC OF KOREA

여권 PASSPORT

PM KOR 7214428



성/ Surname
SUH

이름/ Given names
SEUNGCHUL

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
25 SEP 1967

주민등록번호/ Personal No.
1066728

성별/ Sex
M

발급일/ Date of issue
28 MAR 2008

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE

기간만료일/ Date of expiry
28 MAR 2018

한글성명
서승철

PMKORSUH<<SEUNGCHUL<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
7214428<<4KOR6709257M1803286106672 8V10602132

I379829

REPUBLIC OF THE
UNION OF MYANMAR

Valid from	01 JAN 2015	*Type* W *Entries* [illegible]	
Valid until	31 DEC 2015	*Duration of stay (days)*	365
Place of issue	IMP	*FRC No.*	YGN 92151
Date of issue	03 DEC 2014		
Name	SUH, SEUNGCHUL		
Passport no	7214428	*Sex*	M
Date of birth	25 SEP 1967	*Fees*	180
Nationality	KOR		
Annotation			

VWMMRSUH<<SEUNGCHUL<<<<<<<<<<<<<<<<<<
I379829<<4KOR6709257M1512317012365<<

I379828

REPUBLIC OF THE
UNION OF MYANMAR

Valid from	01 JAN 2015	*Type*	S
Valid until	31 DEC 2015	*Duration of stay(days)*	365
Place of issue	IMP	*FRC No*	YGN 92151
Date of issue	03 DEC 2014	*Fees*	90
Name	SUH, SEUNGCHUL		
Passport no	7214428	*Sex*	M
Date of birth	25 SEP 1967		
Nationality	KOR		
Annotation			

TSMMRSUH<<SEUNGCHUL<<<<<<<<<<<<<<<<
I379828<<7KOR6709257M151231701<365<<

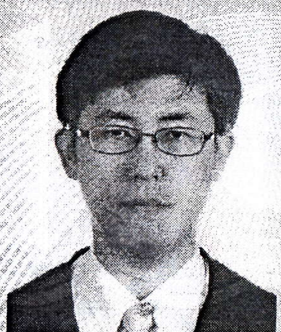
이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

귀하의 안전을 위하여 해외여행 전에는 반드시 외교통상부 해외안전여행 홈페이지(http://www.0404.go.kr)를 방문하시기 바랍니다. 여행 목적지가 여행경보지역인 경우에는 해당되는 지침을 준수하시기 바랍니다.

소지인의 서명
Signature of bearer

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여 권 PASSPORT



종류/ Type: PM
발행국/ Issuing country: KOR
여권번호/ Passport No.: M81288875
성/ Surname: YANG
이름/ Given names: IL MON
국적/ Nationality: REPUBLIC OF KOREA
생년월일/ Date of birth: 03 JAN 1977
주민등록번호/ Personal No.: 1380719
성별/ Sex: M
발급일/ Date of issue: 10 NOV 2010
발행관청/ Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE
기간만료일/ Date of expiry: 10 NOV 2020
한글성명: 양일몬

PMKORYANG<<IL<MON<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

M812888757KOR7701030M201110513807l9V12586156

IMMIGRATION MYANMAR VISAS
05 OCT 2014
YANGON

IMMIGRATION MYANMAR
Yangon
09 OCT 2014
Until 31.12.2014
Signed

STAY PERMIT
MR. YANG IL MON
permitted to stay in Myanmar up to 30th JUN 2015
FEES US $ 90 RECEIVED

010932

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Shinsung Tonsang International Co., Ltd

Presented by : Mr. Suh Seung Chul

	The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.	Mr. Kim Chul Soo	Korean PP No. M 76508643	Room No. 501, Ham Sol Building, No.415-11 Gildong Gangdong Gu, Seoul, Korea.	Businessman	President Change PP No. From (M 76508643) To (M 89712045) w.e.f 12.9.2014
2.	Mr. Suh Seung Chul	Korean PP No. 7214428	Chung - nam, Bu-yue Gun Nam Myeon, Sam Yong ri 91, Korea.	Businessman	Managing Director
3.	Mr. Yang IL Mon	Korean PP No. M 81288875	101-308, Su Joung APT, Kem Cheng-Dong, Sang Dong Gu, Cheng Ju City, Korea.	Businessman	Appointed As Director w.e.f 12.9.2014
4.	Mr. Choi Joon Sik	Korean PP No. JR 0578248	1-13, Chang Jun Dong, Mapogu, Seoul, Korea.	Businessman	Resigned Form Director w.e.f 12.9.2014
5.	Mr. Chang Hye Sik	Korean PP No. M 09219278	11-604, Hye Dea APT, Jang An Dong Dong Deamoon Gu, Seoul, Korea.	Businessman	Resigned Form Director w.e.f 12.9.2014

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....Mr. Suh Seung Chul..........

Managing Director

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

Dated this ....12.9.2014......................

Form (26)

NEW PROJECT PROPOSAL OF SHINSUNG TONG INT'L CO., LTD.
PRODUCTION CAPACITY (BAGO)

ဇယား (၁၄)

Production = Sales (Qty.)

SR.	Particulars	Ac. Unit (Pcs)	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	TTL
	PRODUCTION CAPACITY		**1,596,000**	**3,561,000**	**3,691,500**	**3,779,100**	**3,796,200**	**3,898,800**	**3,915,900**	**4,001,400**	**4,018,500**	**4,018,500**	**36,276,900**
	PRODUCTION QTY.												
1	SHIRT	PCS.	570,000	996,000	1,126,500	1,128,600	1,145,700	1,162,800	1,179,900	1,179,900	1,197,000	1,197,000	10,883,400
2	T- SHIRT		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
3	PULL OVER		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
	Yearly Production		**1,596,000**	**3,561,000**	**3,691,500**	**3,779,100**	**3,796,200**	**3,898,800**	**3,915,900**	**4,001,400**	**4,018,500**	**4,018,500**	**36,276,900**

Sales = Production (Qty.)

ဇယား (၁၅)

SR.	Particulars	Ac. Unit (pcs)	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	TTL
	FOR FOREIGN EXPORT												
1	SHIRT		570,000	996,000	1,126,500	1,128,600	1,145,700	1,162,800	1,179,900	1,179,900	1,197,000	1,197,000	10,883,400
2	T- SHIRT		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
3	PULL OVER		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
	TTL QTY FOR FOREIGN		**1,596,000**	**3,561,000**	**3,691,500**	**3,779,100**	**3,796,200**	**3,898,800**	**3,915,900**	**4,001,400**	**4,018,500**	**4,018,500**	**36,276,900**

CMP PRICE / PC (3% INC.)

ဇယား (၁၆)

Price = US$

SR.	Particulars	Ac. Unit (pcs)	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	Avg. Pr.
1	SHIRT		1.55	1.60	1.64	1.69	1.74	1.80	1.85	1.91	1.96	2.02	
2	T- SHIRT		0.55	0.57	0.58	0.60	0.62	0.64	0.66	0.68	0.70	0.72	
3	PULL OVER		0.85	0.88	0.90	0.93	0.96	0.99	1.01	1.05	1.08	1.11	

STATUS OF ANNUAL INC. (US$ IN THOUSAND)

ဇယား (၁၇)

Value in thousand $

EXPORT CMP INC.

SR.	Particulars	Ac. Unit (pcs)	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	TTL
1	SHIRT		883.50	1,590.11	1,852.41	1,911.54	1,998.72	2,089.41	2,183.74	2,249.25	2,350.30	2,420.81	19,529.79
2	T- SHIRT		282.15	726.54	748.33	796.48	820.37	872.24	898.40	954.27	982.90	1,012.39	8,094.07
3	PULL OVER		436.05	1,122.83	1,156.51	1,230.92	1,267.84	1,348.00	1,388.44	1,474.79	1,519.03	1,564.60	12,509.02
	Yearly export CMP Income		**1,601.70**	**3,439.48**	**3,757.26**	**3,938.93**	**4,086.93**	**4,309.65**	**4,470.59**	**4,678.31**	**4,852.24**	**4,997.80**	**40,132.88**

RAW MATERIAL CONSUMPTION FOR GARMENT PRODUCTION (BAGO PROJECT)

ဇယား (၁၈)

SR.	Particulars	Ac. Unit	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	TTL
	PRODUCTION CAPACITY	**PCS.**	**1,596,000**	**3,561,000**	**3,691,500**	**3,779,100**	**3,796,200**	**3,898,800**	**3,915,900**	**4,001,400**	**4,018,500**	**4,018,500**	**36,276,900**
	PRODUCTION QTY.												
1	SHIRT	PCS.	570,000	996,000	1,126,500	1,128,600	1,145,700	1,162,800	1,179,900	1,179,900	1,197,000	1,197,000	10,883,400
2	T- SHIRT		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
3	PULL OVER		513,000	1,282,500	1,282,500	1,325,250	1,325,250	1,368,000	1,368,000	1,410,750	1,410,750	1,410,750	12,696,750
	Yearly Production		**1,596,000**	**3,561,000**	**3,691,500**	**3,779,100**	**3,796,200**	**3,898,800**	**3,915,900**	**4,001,400**	**4,018,500**	**4,018,500**	**36,276,900**

AVERAGE MATERIAL CONSUMPTION FOR ONE YEAR PRODUCTION

SR.	DESCRIPTION	UNIT CONSUMPTION (YARD)	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11	TTL
	SHIRT												
1	OUT SHELL (30% POLY/70% CTN)(YRD.) (OR) 100 % COTTON (YRD.)	1.5000	855,000	1,494,000	1,689,750	1,692,900	1,718,550	1,744,200	1,769,850	1,769,850	1,795,500	1,795,500	16,325,100
													-
	TOTAL FOR FABRIC REQUIREMENT		855,000	1,494,000	1,689,750	1,692,900	1,718,550	1,744,200	1,769,850	1,769,850	1,795,500	1,795,500	16,325,100
2	LABEL (PCS)	3.0000	1,710,000	2,988,000	3,379,500	3,385,800	3,437,100	3,488,400	3,539,700	3,539,700	3,591,000	3,591,000	32,650,200
3	THREAD (CONE) (4000YRD/CONE)	0.0500	28,500	49,800	56,325	56,430	57,285	58,140	58,995	58,995	59,850	59,850	544,170
	TOTAL		**3,448,500**	**6,025,800**	**6,815,325**	**6,828,030**	**6,931,485**	**7,034,940**	**7,138,395**	**7,138,395**	**7,241,850**	**7,241,850**	**65,844,570**
	T SHIRT												
1	SINGLE JERCY (YRD.)	0.7500	384,750	961,875	961,875	993,938	993,938	1,026,000	1,026,000	1,058,063	1,058,063	1,058,063	9,522,563
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL FOR FABRIC REQUIREMENT		384,750	961,875	961,875	993,938	993,938	1,026,000	1,026,000	1,058,063	1,058,063	1,058,063	9,522,563
2	THREAD (CONE) (4000YRD/CONE)	0.0375	19,238	48,094	48,094	49,697	49,697	51,300	51,300	52,903	52,903	52,903	476,128
3	LABEL (PCS)	3	1,539,000	3,847,500	3,847,500	3,975,750	3,975,750	4,104,000	4,104,000	4,232,250	4,232,250	4,232,250	38,090,250

	PULL OVER (WITH LONG SLEVES)												
1	SINGLE JERCY (YRD.)	1.2500	641,250	1,603,125	1,603,125	1,656,563	1,656,563	1,710,000	1,710,000	1,763,438	1,763,438	1,763,438	15,870,938
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL FOR FABRIC REQUIREMENT		641,250	1,603,125	1,603,125	1,656,563	1,656,563	1,710,000	1,710,000	1,763,438	1,763,438	1,763,438	15,870,938
2	THREAD (CONE) (4000YRD/CONE)	0.0450	23,085	57,713	57,713	59,636	59,636	61,560	61,560	63,484	63,484	63,484	571,354
3	LABEL (PCS)	3	1,539,000	3,847,500	3,847,500	3,975,750	3,975,750	4,104,000	4,104,000	4,232,250	4,232,250	4,232,250	38,090,250

BAGO NEW PROJECT PROPOSAL OF SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.
SALARIES & WAGES (BAGO - PLAN)

(US$) ဇယား (၁၉ /က)

SR.	Particulars	Yr. 2			Yr. 3			Yr. 4			Yr. 5			Yr. 6		
		Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)
DIRECT SALARY & WAGES																
FOREIGN TECHNICIAN																
1	Prodn. Manager	1	500.00	6,000.00	1	510.00	6,120.00	1	520.20	6,242.40	1	530.60	6,367.25	1	541.22	6,494.59
2	Technical manager	1	500.00	6,000.00	1	510.00	6,120.00	1	520.20	6,242.40	1	530.60	6,367.25	1	541.22	6,494.59
3	Mechanic manager	1	500.00	6,000.00	1	510.00	6,120.00	1	520.20	6,242.40	1	530.60	6,367.25	1	541.22	6,494.59
LOCAL CITIZEN																
4	Line controller	5	300.00	18,000.00	10	306.00	36,720.00	16	312.12	59,927.04	16	318.36	61,125.58	16	324.73	62,348.09
	(Supervisor/ Leader)					-	-		-	-		-	-		-	-
5	Skilled workers	390	100.00	468,000.00	685	105.00	863,100.00	700	110.25	926,100.00	700	115.76	972,405.00	700	121.55	1,021,025.25
6	Unskilled workers/helpe	400	90.00	432,000.00	600	94.50	680,400.00	785	99.23	934,699.50	785	104.19	981,434.48	785	109.40	1,030,506.20
7	QC	10	100.00	12,000.00	15	105.00	18,900.00	20	110.25	26,460.00	20	115.76	27,783.00	20	121.55	29,172.15
	Sub Total	**808**		**948,000.00**	**1,313**		**1,617,480.00**	**1,524**		**1,965,913.74**	**1,524**		**2,061,849.80**	**1,524**		**2,162,535.47**
INDIRECT SALARIES & WAGES (LOCAL CITIZEN)																
1	Adminn manager	1	300.00	3,600.00	1	315.00	3,780.00	1	330.75	3,969.00	1	347.29	4,167.45	1	364.65	4,375.82
2	Merchandising Manager	1	300.00	3,600.00	1	315.00	3,780.00	1	330.75	3,969.00	1	347.29	4,167.45	1	364.65	4,375.82
3	Account Manager	1	300.00	3,600.00	1	315.00	3,780.00	1	330.75	3,969.00	1	347.29	4,167.45	1	364.65	4,375.82
4	Admin staff(Sr.)	1	120.00	1,440.00	2	126.00	3,024.00	2	132.30	3,175.20	2	138.92	3,333.96	2	145.86	3,500.66
5	Admin staff(Jr.)	1	100.00	1,200.00	2	105.00	2,520.00	2	110.25	2,646.00	2	115.76	2,778.30	2	121.55	2,917.22
6	Merchandising staff(Sr.)	1	120.00	1,440.00	2	126.00	3,024.00	2	132.30	3,175.20	2	138.92	3,333.96	2	145.86	3,500.66
7	Merchandising staff(Jr.)	1	100.00	1,200.00	2	105.00	2,520.00	2	110.25	2,646.00	2	115.76	2,778.30	2	121.55	2,917.22
8	Account(Jr.)	1	100.00	1,200.00	2	105.00	2,520.00	2	110.25	2,646.00	2	115.76	2,778.30	2	121.55	2,917.22
9	Driver	1	100.00	1,200.00	1	105.00	1,260.00	1	110.25	1,323.00	1	115.76	1,389.15	1	121.55	1,458.61
10	Security	8	90.00	8,640.00	8	94.50	9,072.00	8	99.23	9,525.60	8	104.19	10,001.88	8	109.40	10,501.97
	Sub Total	**17**		**27,120.00**	**22**		**35,280.00**	**22**		**37,044.00**	**22**		**38,896.20**	**22**		**40,841.01**
	Grand Total	**825**		**975,120.00**	**1,335**		**1,652,760.00**	**1,546**		**2,002,957.74**	**1,546**		**2,100,746.00**	**1,546**		**2,203,376.48**

NOTE : **5% INCREASE IN EVERY YEAR**

BAGO NEW PROJECT PROPOSAL OF SHINSUNG

SALARIES & WAGES (PLAN)

(US$) ဇယား (၁၉ /ခ)

SR.	Particulars	Yr. 7			Yr. 8			Yr. 9			Yr. 10			Yr.11			Total
		Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	Qty.	rate	Amt/yr($)	
DIRECT SALARY & WAGES																	
FOREIGN TECHNICIAN																	
1	Prodn. Manager	1	568.28	6,819.32	1	596.69	7,160.29	1	626.53	7,518.30	1	657.85	7,894.22	1	690.74	8,288.93	68,905.30
2	Technical manager	1	568.28	6,819.32	1	596.69	7,160.29	1	626.53	7,518.30	1	657.85	7,894.22	1	690.74	8,288.93	68,905.30
3	Mechanic manager	1	568.28	6,819.32	1	596.69	7,160.29	1	626.53	7,518.30	1	657.85	7,894.22	1	690.74	8,288.93	68,905.30
LOCAL CITIZEN																	
4	Line controller	16	340.97	65,465.50	16	358.01	68,738.77	16	375.92	72,175.71	16	394.71	75,784.50	16	414.45	79,573.72	599,858.91
	(Supervisor & Leader)		-			-			-			-			-		-
5	Skilled workers	700	127.63	1,072,076.51	700	134.01	1,125,680.34	700	140.71	1,181,964.36	700	147.75	1,241,062.57	700	155.13	1,303,115.70	10,174,529.73
6	Unskilled workers/helpe	785	114.87	1,082,031.51	785	120.61	1,136,133.08	785	126.64	1,192,939.74	785	132.97	1,252,586.73	785	139.62	1,315,216.06	10,037,947.29
7	QC	20	127.63	30,630.76	20	134.01	32,162.30	20	140.71	33,770.41	20	147.75	35,458.93	20	155.13	37,231.88	283,569.42
	Sub Total	**1,524**		**2,270,662.24**	**1,524**		**2,384,195.36**	**1,524**		**2,503,405.12**	**1,524**		**2,628,575.38**	**1,524**		**2,760,004.15**	**21,302,621.26**
INDIRECT SALARIES & WAGES (LOCAL CITIZEN)																	
1	Adminn manager	1	382.88	4,594.61	1	402.03	4,824.34	1	422.13	5,065.56	1	443.24	5,318.84	1	465.40	5,584.78	45,280.41
2	Merchandising Manager	1	382.88	4,594.61	1	402.03	4,824.34	1	422.13	5,065.56	1	443.24	5,318.84	1	465.40	5,584.78	45,280.41
3	Account Manager	1	382.88	4,594.61	1	402.03	4,824.34	1	422.13	5,065.56	1	443.24	5,318.84	1	465.40	5,584.78	45,280.41
4	Admin staff(Sr.)	2	153.15	3,675.69	2	160.81	3,859.48	2	168.85	4,052.45	2	177.29	4,255.07	2	186.16	4,467.83	34,784.33
5	Admin staff(Jr.)	2	127.63	3,063.08	2	134.01	3,216.23	2	140.71	3,377.04	2	147.75	3,545.89	2	155.13	3,723.19	28,986.94
6	Merchandising staff(Sr.)	2	153.15	3,675.69	2	160.81	3,859.48	2	168.85	4,052.45	2	177.29	4,255.07	2	186.16	4,467.83	34,784.33
7	Merchandising staff(Jr.)	2	127.63	3,063.08	2	134.01	3,216.23	2	140.71	3,377.04	2	147.75	3,545.89	2	155.13	3,723.19	28,986.94
	Account(Jr.)	2	127.63	3,063.08	2	134.01	3,216.23	2	140.71	3,377.04	2	147.75	3,545.89	2	155.13	3,723.19	28,986.94
8	Driver	1	127.63	1,531.54	1	134.01	1,608.11	1	140.71	1,688.52	1	147.75	1,772.95	1	155.13	1,861.59	15,093.47
	Security	8	114.87	11,027.07	8	120.61	11,578.43	8	126.64	12,157.35	8	132.97	12,765.22	8	139.62	13,403.48	108,672.99
	Sub Total	**22**		**42,883.06**	**22**		**45,027.21**	**22**		**47,278.57**	**22**		**49,642.50**	**22**		**52,124.63**	**416,137.19**
	Grand Total	**1,546**		**2,313,545.30**	**1,546**		**2,429,222.57**	**1,546**		**2,550,683.70**	**1,546**		**2,678,217.88**	**1,546**		**2,812,128.78**	**21,718,758.45**

NOTE : **5% INCREASE IN EVERY YEAR**

ASSETS & DEPRECIATION SCHEDULE (BAGO PLAN)

ဇယား (၂၀)

US$ in thousand

Sr.	Description	At Cost	Yr. 1	Yr. 2	Yr. 3	Yr. 4	Yr. 5	Yr. 6	Yr. 7	Yr. 8	Yr. 9	Yr. 10	Yr. 11
1	Plant & Machineries	2,408,990.00	2,408.99	2,168.09	1,927.19	1,686.29	1,445.39	1,204.50	963.60	722.70	481.80	240.90	0.00
2	Furniture & Fixture	599,590.00	599.59	539.63	479.67	419.71	359.75	299.80	239.84	179.88	119.92	59.96	0.00
3	Building	1,816,869.58	1,816.87	1,726.03	1,635.18	1,544.34	1,453.50	1,362.65	1,271.81	1,180.97	1,090.12	999.28	908.43
	Total Depreciated value	**4,825,449.58**	**4,825.45**	**4,433.75**	**4,042.05**	**3,650.35**	**3,258.64**	**2,866.94**	**2,475.24**	**2,083.54**	**1,691.84**	**1,300.14**	**908.43**
	Yearly Depn.(1,2,3)			**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**	**391.70**
4	**Car (Sloon & Truck)**	70,000.00	70.00	63.00	56.00	49.00	42.00	35.00	28.00	21.00	14.00	7.00	-
	Yearly Depn. Of car			**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**	**7.00**
	Total for Deprecitation	**-**	**-**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**	**398.70**
	Grand Total(Cumm.) depreciated value	**4,895,449.58**	**4,895.45**	**4,496.75**	**4,098.05**	**3,699.35**	**3,300.64**	**2,901.94**	**2,503.24**	**2,104.54**	**1,705.84**	**1,307.14**	**908.43**

DIRECT EXPENSES(OVERHEAD)(BAGO PROJECT)

ဇယား (၂၁)

Value in Thousand $

Sr.	Year / Prodn. %	Yr. 2 60%	Yr. 3 70%	Yr.4 90%	Yr. 5 100%	Yr. 6 100%	Yr. 7 100%	Yr. 8 100%	Yr. 9 100%	Yr. 10 100%	Yr. 11 100%	Total($)
a	Fuel & Power	50.00	60.00	75.00	75.00	75.00	75.00	75.00	75.00	75.00	75.00	710.00
b	Maint & repair(Plant b& Machy)	5.40	5.40	6.60	7.50	7.50	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	77.40
c	Maint & repair(Building & others)	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	50.00
d	Water	3.00	3.60	4.20	4.50	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	47.70
e	Overtime/welfare	65.00	86.00	95.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	1,016.00
f	Patterns paper & consummable things	5.00	10.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	215.00
	Cash Exps.	133.40	170.00	210.80	227.00	227.90	229.40	229.40	229.40	229.40	229.40	**2,116.10**
g	Depn. (machine)	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	240.90	2,408.99
h	Depn (fact. Furniture & Facilities)	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96	599.59
i												
	Non Cash	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	300.86	**3,008.58**
	Total	**434.26**	**470.86**	**511.66**	**527.86**	**528.76**	**530.26**	**530.26**	**530.26**	**530.26**	**530.26**	**5,124.68**

ADMINSTRATIVE FOR PLAN PROJECT: INDIRECT EXPENSES(OVERHEAD)

ဇယား (၂၂)

Value in Thousand $

Sr.	Account	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7	Yr.8	Yr.9	Yr.10	Yr.11	Total($)
a	Pay & Allowance	27.12	35.28	37.04	38.90	40.84	42.88	45.03	47.28	49.64	52.12	416.14
b	MV exps.	5.00	6.00	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	89.00
c	Insurance	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	80.00
d	SSB	5.00	8.00	10.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	163.00
e	Uniform	10.00	10.00	20.00	10.00	25.00	10.00	25.00	10.00	25.00	10.00	155.00
f	Land & Building Lease rental	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	66.27	662.70
g	Contingencies	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	30.00
h	Staff welfare	11.00	26.40	26.40	26.40	27.40	29.40	29.40	29.40	31.40	31.40	268.60
i	Entertainment	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	10.00
j	travelling	5.00	7.00	10.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	162.00
k	Phone & Fax	5.00	6.00	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	89.00
l	Consultancy Audit fee	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	10.00
m	Miscellaneous	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	100.00
	Cash Exps.	157.39	187.95	208.71	224.57	242.51	231.55	248.70	235.95	255.31	242.79	**2,235.44**
n	Depn.(Car)	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	70.00
o	Depn.(Office Equipment)											-
p	Depn. For Building	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	90.84	908.43
q	Amortization (for preliminary exps.)											-
	Non Cash	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	**978.43**
	Total	255.23	285.79	306.56	322.41	340.35	329.40	346.54	333.79	353.16	340.64	**3,213.87**

FREIGHT FORWARDING EXPENSES

ဇယား (၂၃)

Value in Thousand $

Sr.	Account	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7	Yr.8	Yr.9	Yr.10	Yr.11	Total($)
a	Forwarding charges(2.00% on export val	32.03	68.79	75.15	78.78	81.74	86.19	89.41	93.57	97.04	99.96	802.66
b	Transportation chgs.(3.00% II	48.05	103.18	112.72	118.17	122.61	129.29	134.12	140.35	145.57	149.93	1,203.99
c	Shipping / Air freight 2% on export value	32.03	68.79	75.15	78.78	81.74	86.19	89.41	93.57	97.04	99.96	802.66
	Total Marketing EXPS.	112.12	240.76	263.01	275.73	286.09	301.68	312.94	327.48	339.66	349.85	2,809.30

	Area(Sqm)	rate/Sqm	
LAND LEASE			
UNCOVERED AREA	**26,509.11**	**$ 2.50**	66,272.78

SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.

PROJECT STATEMENT OF PROFIT & LOSS ACCOUNT (BAGO - PLAN)

ဇယား (၂၄)

US $ IN THOUSAND

$ 38,031

Particulars	Reference	**Yr. 2 60%**	**Yr. 3 70%**	**Yr.4 90%**	**Yr. 5 100%**	**Yr. 6 100%**	**Yr. 7 100%**	**Yr. 8 100%**	**Yr. 9 100%**	**Yr. 10 100%**	**Yr. 11 100%**	**Total**
<u>Revenue</u>												
CMP INCOME (EXPORT)	ဇယား (၁၆)	1,601.70	3,439.48	3,757.26	3,938.93	4,086.93	4,309.65	4,470.59	4,678.31	4,852.24	4,997.80	40,132.88
NET CMP NCOME (EXPORT)		**1,601.70**	**3,439.48**	**3,757.26**	**3,938.93**	**4,086.93**	**4,309.65**	**4,470.59**	**4,678.31**	**4,852.24**	**4,997.80**	**40,132.88**
Less: Cost of Goods sold												
Direct Labour Charges	ဇယား (၁၈)	948.00	1,617.48	1,965.91	2,061.85	2,162.54	2,270.66	2,384.20	2,503.41	2,628.58	2,760.00	21,302.62
Direct Overhead Charges	ဇယား (၂၀)	434.26	470.86	511.66	527.86	528.76	530.26	530.26	530.26	530.26	530.26	5,124.68
Sub Total		1,382.26	2,088.34	2,477.57	2,589.71	2,691.29	2,800.92	2,914.45	3,033.66	3,158.83	3,290.26	26,427.30
Less : Gross Profit		**219.44**	**1,351.14**	**1,279.69**	**1,349.22**	**1,395.64**	**1,508.73**	**1,556.13**	**1,644.65**	**1,693.40**	**1,707.54**	**13,705.58**
Less :												
Indirect Overhead chgs	ဇယား (၂၁)	255.23	285.79	306.56	322.41	340.35	329.40	346.54	333.79	353.16	340.64	3,213.87
Freight forwarding Exps.	ဇယား (၂၂)	112.12	240.76	263.01	275.73	286.09	301.68	312.94	327.48	339.66	349.85	2,809.30
Sub Total		367.35	526.56	569.57	598.13	626.44	631.07	659.48	661.27	692.81	690.48	6,023.17
Net Profit (before tax)		**(147.91)**	**824.58**	**710.12**	**751.09**	**769.20**	**877.66**	**896.65**	**983.37**	**1,000.59**	**1,017.06**	**7,682.41**
Less : Tax		-	-	-	-	-	219.41	224.16	245.84	250.15	254.26	1,193.83
Net Profit after Tax		(147.91)	824.58	710.12	751.09	769.20	658.24	672.49	737.53	750.44	762.79	6,488.57
Reserve for CSR Contribution		1.00	8.25	7.10	7.51	7.69	8.78	8.97	9.83	10.01	10.17	79.30
Net Profit after Tax & CSR(Retained)		(148.91)	816.34	703.02	743.58	761.51	649.47	663.52	727.70	740.44	752.62	6,409.27
Retained profit (Cumulative)		**(148.91)**	**667.43**	**1,370.45**	**2,114.02**	**2,875.53**	**3,524.99**	**4,188.52**	**4,916.21**	**5,656.65**	**6,409.27**	**6,409.27**

SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.
PROJECT CASHFLOW STATEMENTS (BAGO - PLAN)

ဇယား (၂၅)

US$ in Thousand

Sr.	Particulars	Ref.	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7	Yr.8	Yr.9	Yr.10	Yr.11	Total
	INFLOW OF CASH													
	CONTRIBUTION OF		6,500.00											6,500.00
	SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.													-
	CMP Income (export)			1,601.70	3,439.48	3,757.26	3,938.93	4,086.93	4,309.65	4,470.59	4,678.31	4,852.24	4,997.80	40,132.88
	Total in Flow		6,500.00	1,601.70	3,439.48	3,757.26	3,938.93	4,086.93	4,309.65	4,470.59	4,678.31	4,852.24	4,997.80	46,632.88
	OUT FLOW OF CASH													
	Purchase of Assets													
	Plant & Machinery		2,408.99											2,408.99
														-
	Factory Facilities & office Furniture		599.59											599.59
	Car (Sloon & Truck)		70.00											70.00
	Factory Building Construction		1,816.87											1,816.87
	Preliminary Expenses													-
	Direct Labour Charges			948.00	1,617.48	1,965.91	2,061.85	2,162.54	2,270.66	2,384.20	2,503.41	2,628.58	2,760.00	21,302.62
	Direct Overhead Charges			133.40	170.00	210.80	227.00	227.90	229.40	229.40	229.40	229.40	229.40	2,116.10
	Indirect Overhead chgs			157.39	187.95	208.71	224.57	242.51	231.55	248.70	235.95	255.31	242.79	2,235.44
	Freight forwarding Exps.			112.12	240.76	263.01	275.73	286.09	301.68	312.94	327.48	339.66	349.85	2,809.30
	CSR Contribution			1.00	8.25	7.10	7.51	7.69	8.78	8.97	9.83	10.01	10.17	79.30
	Net Profit Tax			-	-	-	-	-	219.41	224.16	245.84	250.15	254.26	1,193.83
														-
	Total Out Flow		4,895.45	1,351.91	2,224.44	2,655.54	2,796.65	2,926.72	3,261.48	3,408.36	3,551.91	3,713.10	3,846.48	34,632.04
	Balance		1,604.55	249.79	1,215.04	1,101.72	1,142.28	1,160.21	1,048.17	1,062.22	1,126.40	1,139.14	1,151.32	12,000.84
	Cash Balance cumulative		1,604.55	1,854.34	3,069.38	4,171.10	5,313.38	6,473.59	7,521.75	8,583.98	9,710.38	10,849.51	12,000.84	

SHINSUNG TONGSANG INT'L CO., LTD.
PROJECT BALANCE SHEET (BAGO -PLAN)

ဇယား (၂၆)

$ in thousand

Sr.	Particulars	Ref.	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7	Yr.8	Yr.9	Yr.10	Yr.11
	ASSETS												
	Plant & Machinery												
	(PLAN)		2,408.99	2,168.09	1,927.19	1,686.29	1,445.39	1,204.50	963.60	722.70	481.80	240.90	-
	Furniture & Fixtures												
	(Depreciated)		599.59	539.63	479.67	419.71	359.75	299.80	239.84	179.88	119.92	59.96	-
	Building		1,816.87	1,726.03	1,635.18	1,544.34	1,453.50	1,362.65	1,271.81	1,180.97	1,090.12	999.28	908.43
	Car		70.00	63.00	56.00	49.00	42.00	35.00	28.00	21.00	14.00	7.00	-
	Cash		1,604.55	1,854.34	3,069.38	4,171.10	5,313.38	6,473.59	7,521.75	8,583.98	9,710.38	10,849.51	12,000.84
	Total Assets		**6,500.00**	**6,351.09**	**7,167.43**	**7,870.45**	**8,614.02**	**9,375.53**	**10,024.99**	**10,688.52**	**11,416.21**	**12,156.65**	**12,909.27**
	EQUITY												
	Capital		**6,500**	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00	6,500.00
	Retained Earning			(148.91)	667.43	1,370.45	2,114.02	2,875.53	3,524.99	4,188.52	4,916.21	5,656.65	6,409.27
	Total Equity		**6,500.00**	**6,351.09**	**7,167.43**	**7,870.45**	**8,614.02**	**9,375.53**	**10,024.99**	**10,688.52**	**11,416.21**	**12,156.65**	**12,909.27**

ECONOMIC EVELUATIONS

The State of Affairs,the State of Results and the Cash flow are illustrated by the Project Final Statements. Prifitability and liquidility are remarkable through out the project period. Cash accumulationis found to be in the rising trends equity is also swelling year after year,calculated on the basis of reasonable data on statement industry and trade.

ECONOMIC INDICATORS

1 **Propects of Increased National Income** — **US$ in thousand**

Net Profit after tax(Average)	648.86
Income tax (Avg.)	238.77
Wages and salaries(Avg.)/yr.	2,171.88
Land Lease Rental	66.27

2 **Estimated Annual Profit on Income(Average)**

$$\frac{\text{AVERAGE PROFIT AFTER TAX}}{\text{AVERAGE REVENUE}} = \frac{648.86}{4{,}013.29} = \mathbf{16.17\%}$$

3 **ESTIMATED ANNUAL PROFIT INVESTMENT**

$$\frac{\textbf{Avg. PROFIT AFTER TAX}}{\textbf{INVESTMENT}} = \frac{648.86}{6{,}500.00} = \mathbf{9.98\%}$$

4 **ESTIMATED ANNUAL PROFIT EQUITY**

$$\frac{\textbf{Avg. PROFIT AFTER TAX}}{\textbf{Avg. EQUITY}} = \frac{648.86}{9{,}657.42} = \mathbf{6.72\%}$$

5 **RETURN ON INVESTMENT (YEARLY AVERAGE)**

PROFIT AFTER TAX / INVESTMENT	9.98%	9.98%

6 **RECOUPTMENT PERIOD**

INVESTMENT **6,500.00** US$ in thousand

YR.	NET PROFIT AFTER TAX		DEPN.	PRELIMINARY EXPS.		TOTAL	CUMULATIVE
2	(147.91)	+	398.70	+	-	250.79	250.79
3	824.58	+	398.70	+	-	1,223.29	1,474.08
4	710.12	+	398.70	+	-	1,108.82	2,582.90
5	751.09	+	398.70	+	-	1,149.79	3,732.69
6	769.20	+	398.70	+	-	1,167.90	4,900.59
7	658.24	+	398.70	+	-	1,056.94	5,957.53
8	672.49	+	398.70	+	-	1,071.19	7,028.72
9	737.53	+	398.70	+	-	1,136.23	8,164.95
10	750.44	+	398.70	+	-	1,149.14	9,314.10
11	762.79	+	398.70	+	-	1,161.49	10,475.59
	6,488.57						
MONTH	542.47 / 1,071.19	X	12 Mth	= 6.08 MTH	6.08		

RECOUPTMENT PERIOD **6 YEARS AND 6 MONTHS (SAY 7 YEARS)**

6 **EMPLOYMENT OPPORTUNITY**

Sr.	Posting	No.of workers	Remark
a	Production Manager	1	Foreigner
b	Technical Manager	1	Foreigner
c	Mechanic Manager	1	Foreigner
	Total fireign Technician	**3**	
d	Admin Manager	1	Myanmar
e	Line Manager	12	Myanmar
f	Line controller	9	Myanmar
g	Office Staff	6	Myanmar
h	QC	20	Myanmar
i	Skill worker & Mechanic	700	Myanmar
j	Unskilled workers/Helper	785	Myanmar
k	Driver & Security	10	Myanmar
	Total for Local citizen	**1,543**	
	Total employment	**1,546**	

7 INTERNAL RATE OF RETURN (IRR)

INVESTMENT = **6500.0000** USD in Thousand

		11%	11%	12%	12%
INVESTMENT	**6,500.0000**	0.9009	5,855.8559	0.8929	5,803.5714
YR.1	1,604.5504	0.8116	1,302.2891	0.7972	1,279.1378
YR.2	249.7910	0.7312	182.6450	0.7118	177.7963
YR.3	1,215.0396	0.6587	800.3842	0.6355	772.1797
YR.4	1,101.7200	0.5935	653.8172	0.5674	625.1455
YR.5	1,142.2791	0.5346	610.7091	0.5066	578.7141
YR.6	1,160.2071	0.4817	558.8235	0.4523	524.8188
YR.7	1,048.1666	0.4339	454.8273	0.4039	423.3369
YR.8	1,062.2228	0.3909	415.2492	0.3606	383.0482
YR.9	1,126.3983	0.3522	396.7000	0.3220	362.6701
YR.10	1,139.1382	0.3173	361.4296	0.2875	327.4750
YR.11	1,151.3235	0.2858	329.0952	0.2567	295.5161
(yr 1 to 11)	12,000.8367		6,065.9694		5,749.8385
			210.1136		(53.7330)

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2-r1)$$

$$IRR = 11 + \frac{210.1136}{210.1136 - (53.7330)} \times (12-11)$$

$$11 + \frac{210.1136}{210.1136 + 53.7330} \times (12-11)$$

$$11 + \frac{210.1136}{263.8465} \times 1.0000$$

11 + 0.7963 (or) 0.80%

11.80%

This IRR , 11.80 % is appropriate for making investment ,being feasable from the point of view of fair returns from the venture to be lunched.

CONCLUSION

This Project is feasible from all points of views of indicators. Employment opportunities for local citizens for a variety of posts is instrumental to develop the economy of Myanmar. Inflow of funds from the International Market will help improve the market economic system of Myanmar.There by raising up the living standard of the Myanma community in respect of health, education technilogy and all-round development.

with sincerely

Mr. Kim Chul Soo

President

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးဥပဒေချုပ်ရုံး

ပဲခူးမြို့

စာအမှတ် ၊ ၇/၁ (၁) ၂၀ (၈၄၇)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ ၂၉ ရက်

သို့

ဝန်ကြီးချုပ်

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ပဲခူးမြို့

အကြောင်းအရာ။ **ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Shinsung Tongsang Int'L Co.,Ltd နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း)အား စိစစ်လမ်းညွှန်မှုပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးဥပဒေချုပ်ရုံး၏(၃. ၃. ၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ၇ /၁(၃) ၁ /၄ (၃၅၃)

(၂) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ (၂၂. ၂. ၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ၇ /၁ - ၂၀/ ထောက် ၃

(၃) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏(၂၈. ၃. ၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ၂(၅)၃-၄၄ / နပတ (၂၈၀)

၁။ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် **Shinsung Tongsang Int'L Co.,Ltd** တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ်အပေါ် ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်စုံစွာဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် စိစစ်လမ်းညွှန်မှုပြုနိုင်ရန် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးဥပဒေချုပ်ရုံးမှ ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် စာချုပ်(မူကြမ်း)အား တင်ပြခဲ့ရာ ရည်ညွှန်းချက်(၃)ပါ စာဖြင့် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ လမ်းညွှန်အကြံပြုပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ ပေးပို့လာသော မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)ကို ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) စာချုပ် (မူကြမ်း) စာချုပ်ဝင်များ အပိုဒ်တွင် **Shinsung Tongsang Int'L Co., Ltd** သည် ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ အခြေစိုက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီအက်ဥပဒေအရ မှတ်ပုံတင်ရန် ဆောင်ရွက်ဆဲဖြစ်၍ စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ကုမ္ပဏီအား တည်ထောင်မှတ်ပုံတင်ပြီးဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည် ၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း) WHEREAS ပထမအပိုဒ်နှင့် စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 1 အပိုဒ်ခွဲ 1-01 ဆဋ္ဌမ မြောက်စာကြောင်းတို့၌ အငှားချထားမည့်မြေ၏ မြေပုံအား Appendix A အဖြစ် ပူးတွဲဖော်ပြထား

သည်ကို ရည်ညွှန်းထားသော်လည်း စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် Appendix A ပူးတွဲပါရှိလာခြင်း မရှိသဖြင့် နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သောကြောင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ နောက်ဆက်တွဲများ ပြည့်စုံစွာ ပူးတွဲဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ အငှားချထားမည့်မြေ၏ မြေပုံသည် သက်ဆိုင်ရာ မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှ တရားဝင်ရေးဆွဲထားသော မြေပုံဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည် ၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) WHEREAS ပထမအပိုဒ်တွင် စက်ရုံတည်ဆောက်၍ အဝတ်အထည်နှင့်အိတ်မျိုးစုံ ထုတ်လုပ်ရန် ဖော်ပြထားသော်လည်း Article 1 ၊ Scope of Agreemant ခေါင်းစဉ်အောက်၌ မြေငှားရမ်း၍ မည့်သည့်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည် ၊

(ဃ) စာချုပ် (မူကြမ်း) Article II ၊အပိုဒ်ခွဲ 2.04 တွင် မြေငှားရမ်းခနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စည်းကမ်းချက်ကို ဖော်ပြထားရာ အဆိုပါဖော်ပြချက်သည် ရှင်းလင်းမှုမရှိဟု ယူဆပါသဖြင့် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည် ၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article V အပိုဒ်ခွဲ 5.01(6) တွင် " friendly , and -------" ဟုဖော်ပြထားရာ ဘကြောင်းပြီးဆုံးခြင်းမရှိ၍ ပြန်လည်စိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည် ၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article Vအပိုဒ်ခွဲ 5.01(7) တွင် Lessee ၏ မြေငှားရမ်းခွင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ " from the termination of the lease agreement"ဟုလည်းကောင်း ၊ အဆိုပါအပိုဒ်တွင် ရည်ညွှန်းထားသော Clause 21.03 တွင်မူ " within three (3) months of the expiry of the lease period "ဟုလည်းကောင်း ဖော်ပြထားရာ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း ၊ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း၊ နှစ်ရပ်စလုံးကို စည်းကမ်းချက်များတွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည် ၊

(ဆ) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ယခုစာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်း မရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေများ အပိုဒ် ၁၁၈ တွင် "အစိုးရဌာန ၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင်မြေများကို ငှားရမ်းရာတွင် မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးကို သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန ၊ အဖွဲ့အစည်းများက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူထံမှ တောင်းခံနိုင်ပါသည်" ဟု ပြဋ္ဌာန်းထားသည်ကို ဖော်ပြအပ်ပါသည် ၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article IX Warranty and Representation တွင် စာချုပ်ဝင်တို့သည် သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေအရ ငွေကြေးအင်အားခိုင်မာမှုရှိပြီး ဤငှားရမ်းစာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးရန် အခွင့်အာဏာရှိကြောင်း အသီးသီး အာမခံကြောင်း ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ သို့သော် တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ဖြစ်သော Lessor (ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့) သည် အဆိုပါမြေအား တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း ၊ တရားဝင်ငှားရမ်းပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသည်ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ပါ၍ အဆိုပါမြေကို မည်သူ သို့မဟုတ် မည်သည့်ဌာန/အဖွဲ့အစည်းက

တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းနှင့် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့အနေနှင့် တရားဝင်ငှားရမ်းပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်းကို ယခုစာချုပ်တွင် စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများနှင့်တကွ ပူးတွဲဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည် ၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article VIII Clause Governing Law and Jurisdiction ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ Clause 8.01 တွင် Clause 13 ကို ရည်ညွှန်းထားရာ Clause 13 မှာ Arbitration နှင့်သာ သက်ဆိုင်နေသဖြင့် ဖော်ပြထားသောခေါင်းစဉ်နှင့် သက်ဆိုင်ခြင်းမရှိဟု ယူဆသဖြင့် အဆိုပါ ရည်ညွှန်းထားချက်ကို ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည် ၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article XIV ၊ Termination ခေါင်းစဉ်အောက်တွင် စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စည်းကမ်းချက်များကို အပိုဒ်ခွဲများအလိုက် ထည့်သွင်းဖော်ပြထားရာ အဆိုပါ စည်းကမ်းချက်များသည် ရှင်းလင်းမှု မရှိဘဲ ရောပြီး ရှုပ်ထွေးနေသည်ဟု ယူဆပါသဖြင့် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည် ၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article XVIII Integral Part of the Contract Regarting One Hundred Percent Foreign Investment ခေါင်းစဉ်အောက်တွင် ဤမြေငှားစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်များအကြား တနေ့တည်းလက်မှတ်ရေးထိုးသော Contract Regarting 100% Foreign Investment ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သည်ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့ရာတွင် ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာနှင့်အတူ အဆိုပါ စာချုပ်ပါရှိလာခြင်း မရှိ၍လည်းကောင်း ၊ စာပိုဒ်တွင် ယင်းဖော်ပြချက်မှာ မည်သည်ကို ဆိုလိုကြောင်း ရှင်းလင်းမှုမရှိ၍လည်းကောင်း ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည် ၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် စာချုပ်သက်တမ်းကာလမပါရှိသဖြင့် နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်း၍ သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် တိကျစွာ ဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ တံဆိပ်ခေါင်းကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေအရ ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤစာချုပ် (မူကြမ်း)ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန် မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါသည်။

၅။ **Shinsung Tongsang Int'L Co., Ltd**သည် ဥပဒေအရ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားခြင်း ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ် ၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းနှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့် ရှိ မရှိ ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှု ရှိ မရှိ ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူများသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ ဟုတ် မဟုတ် စသည့်တို့အတွက် သက်ဆိုင်ရာ စာရွက်စာတမ်းများ တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါသည်။

DATED NOVEMBER 2014

LAND LEASE AGREEMENT

For the lease of

(6.55) acres of land around Shinsung Garment Factory of the Bago Industrial Zone designated for foreign investment in the Bago Region

BETWEEN

THE BAGO REGIONAL GOVERNMENT

The Republic of the Union of Myanmar

AND

SHINSUNG TONGSANG INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Textile Factory No. (7) Bago Industrial Zone



LAND LEASE AGREEMENT

This Lease Agreement made entered into and delivered at Bago , the Republic of the Union of Myanmar on this [ ] day of November 2014.

BETWEEN

THE BAGO REGIONAL GOVERNMENT, THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR, represented for this purpose, by it's the Secretary of Bago Region Government (hereinafter referred to as "**the LESSOR**" which expression shall except where the context requires another and different meaning therefrom , include its successors and permitted assigns) represented for this purpose **by** **U MAUNG MAUNG THAN** of the ONE PART .

AND

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd., for and on behalf of **Shinsung Tongsang Co., Ltd.** (incorporated and registered in accordance with the Laws of Republic of Korea) which was formed under the Myanmar Companies Act 1914 and is a wholly-owned foreign company in the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "**the LESSEE**" which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom , include its successors, legal representative and permitted assigns) represented for this purpose by **MR.SUH SEUNG CHUL** of the OTHER PART.

WITNESSETH AS FOLLOWS :

WHERE AS the LESSEE is desirous of entering into this Lease Agreement of utilizing the lease land with a total aggregate area of 26,509.11 square metres comprising (a) 5,174.72 Sqm. for Block A and (b) 6,985.87 Sqm. for Block B (c) 9,055.76 Sqm. for Block C and 5,292.75 Sqm for Block F of the Bago Industrial Zone designated for foreign investment in the Bago Region described in the map as per Appendix A attached hereto (which shall form an integral part of this Lease Agreement) to construct a manufacturing facility thereon to produce all types of Garments and Bags and other related products on CMP Basis;



WHERE AS the LESSOR is desirous of leasing the land plot for fifty(50) years extendable by two (2) terms of ten (10) years each, as afore-mentioned to the LESSEE to enhance industrial development, thereby promoting foreign investment in Myanmar;

WHERE AS the LESSOR represents and warrants that it has the legal and beneficial right to the said land; and

WHERE AS both the LESSOR and the LESSEE hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : SCOPE OF AGREEMENT

1.01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the LESSEE hereinafter contained, the LESSOR lets unto the LESSEE all that piece of Land with a total aggregate area of 26,509.11 Sqm. comprising (a) 5,174.72 Sqm. for Block A and (b) 6,985.87 Sqm. for Block B (c) 9,055.76 Sqm. for Block C and 5,292.75 Sqm for Block F of the Bago Industrial Zone designated for foreign investment in the Bago Region, Republic of the Union of Myanmar as per map attached as Appendix A hereto (which shall form an integral part of this Lease Agreement for the purpose of establishing the SSTS Factory to produce all types of Garments and Bags and other related products on CMP Basis) together with all the rights basements appurtenances thereto, except all mines, deposits, gemstones, coal petroleum and other natural resources as well as buried treasure and gems occurring in under or within the said land for a term of fifty (50) years extendable by two (2) terms of ten (10) years each from the date of signing this Lease Agreement.

1-02 On expiry of the term of the Lease Agreement and following the extension of two (2) terms of ten (10) years each, this Lease Agreement may be renewed for further terms with the consent of the LESSOR and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter referred to as MIC).



1.03 **LOCATION OF LEASE LAND**

The Lessor shall lease the land of total area 26,509.11 Square metres (Block A , B . C and F) as per map attached hereto in Appendix A at Block A , B . C and F , Quarter 8 , Oak Thar Myo Thit , Bago Industrial Zone . Bago Region.

ARTICLE II: DURATION OF LEASE

2-01 The duration of Lease is initially 50 (Fifty) years from the date of signing of this contract.

ARTICLE III: EXTENSION OF LEASE

3-01 The Lease term of extendible for 2 (two) ten year periods with the prior written consent of "LESSOR" and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC).

ARTICLE IV: ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

4-01 The annual rent for the land shall be calculated at the following rates as per decision made by the cabinet of Bago Regional Government (the "Annual Rent"):

US$ 2.50 per square meter for the first ten (10) years

US$ 3.00 per square meter for the second ten (10) years

US $ 3.50 per square meter for the third ten (10) years

After the laps of thirty (30) years from the execution of this Agreement, the rental rate per square meter for each of the remaining ten (10) year periods of the term of the Lease Agreement shall be negotiated by the parties, but in no case shall any increase in the rental rates for such ten (10) year period be more than five percent (5 %) of the last rental rate per square meter paid by the LESSEE.

4-02 Payment of the Annual Rent shall be made in advance within thirty (30) days from the anniversary date of after the issuance of the MIC.

4-03 The payment of the first Annual Rent shall be made within thirty (30) days after issuance of the MIC permit.

4-04 The rent shall be payable from the date of the issuance of the MIC permit subject to clause 4-03, and if LESSEE delays to pay within thirty (30) days that the rent falls due , as set forth in clause 4-05.

4-05 If the Annual Rent is not paid within one (1) month from its due date, the LESSEE shall pay the LESSOR interest at the rate of six (6) percent per annum of the Annual Rent from the due date until the date of actual payment.

ARTCLE V : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

5-01 The place of business and factory of the LESSEE shall be in Bago, Myanmar. The LESSEE may also have registered offices at such other place as may be determined by the Board of Directors.

ARTICLE VI : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

6-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the LESSOR and the LESSEE.

ARTICLE VII : LESSEE'S OBLIGATIONS

7-01 The LESSEE hereby covenants with the LESSOR for the following:

7-01(1) To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment therefore and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any service provided.

7-01(2) Not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the lease hold interest hereby created ,concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the LESSOR and the approval of the MIC.

7-01(3) To utilize the leased land for the purpose of constructing a manufacturing facility and thereafter to install plant and equipment for processing, preserving, marketing locally or overseas all types of Garments and Bags and other related products on CMP Basis and for no other purpose,

7-01(4) To accomplish the first phase of the construction of the manufacturing Facility within two years from the date of issuance of the MIC permit .

7-01(5) To ensure that all activities and operation on the premises or any part thereof including the manufacturing facility under lease and other related facilities , are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar.

7-01(6) The LESSEE shall be responsible for the protection as well as the Preservation of the environment in and around the work-site , and shall control pollution of air , water and land , so as not to cause any environmental degradation. The LESSEE shall also take necessary measures to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly.

7-01(7) In accordance with clause 16-01 and 23-03 , to surrender the lease within three (3) Months from the termination or expiration of the Lease Agreement and take away or Dispose of all moveable properties , without prejudice to the LESSOR's Right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the land in the event of termination under clause 16-03.

ARTICLE VIII: LESSOR'S OBLIGATONS

8-01 The LESSEE paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained , the LESSOR hereby covenant with the LESSEE for the following:

8-01(1) The LESSOR shall pay all land revenues imposed on the leased land ,

8-01(2) The LESSOR shall assist in getting sufficient electricity power supply, as well as the required International Directly Dial telephone, fax lines and Internet lines, and

8-01(3) The LESSOR shall assist in getting the requisite licenses and permits from relevant authorities in Myanmar.

ARTICLE IX : LESSOR'S RIGHTS

9-01 The LESSOR shall have the right to empower the Secretary of the Cabinet or all Persons acting under his order, to be at liberty at all reasonable times during the term of the Lease Agreement, and upon providing the LESSEE no less than seven (7) days prior notice in writing to enter upon the said leased land or any buildings thereon for any purpose related to the lease PROVIDED such entry shall not unreasonably interfere with the LESSEE'S business or operations.

9-02 If the LESSEE in any substantial respect fails to perform or observe the terms and Conditions of this Lease Agreement and fails to remedy the same within sixty (60) days from the date of receipt of the notice in writing from the LESSOR of such default , the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the whole complex of the lease land and the lease shall, thereupon , cease and terminate , provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action of the LESSOR for recovery of money from the LESSEE by way of rent or compensation for damages.

9-03 The LESSEE may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the LESSOR or any person lawfully claiming to represent the LESSOR.

ARTICLE X : GOVERNING LAW

10-01 This Lease Agreement shall be read , construced , interpreted and governed , in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar .

ARTICLE XI : WARRANTY AND REPRESENTATION

11-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE XII : CONDITION PRECEDENT

12-01 This Lease Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite Approvals for its performance and implementation thereof from all relevant government authorities in the Republic of the Union of Myanmar, including the MIC .

ARTICLE XIII : RENEGOTIATION OF AGREEMENT

13-01 In the event that a situation or condition arises with respect to circumstances not envisaged in the Lease Agreement, which would warrant an amendment thereto, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

13-02 Such amendments are subject to the approval of the MIC.

ARTICLE XIV : LAW OF PERFORMANCE

14-01 Both parties shall carry out their obligations arising out of this Lease Agreement According to the laws, rules, regulations, directives and procedures of the Republic of the Union of Myanmar .

ARTICLE XV : ARBITRATION

15-01 In the event of any dispute arising, between the parties to this Lease Agreement, which cannot be settled amicably within sixty (60) days thereof, such dispute shall be settled in the Republic of the Union Myanmar by way of arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by the LESSOR and the LESSEE representatively, should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an umpire, whose decision shall be final and binding upon both parties. The arbitration proceeding shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act 1944 (Myanmar Act IV 1944) or any subsisting statutory modifications thereof.

15—02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

15-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XVI : TERMINATION

16-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of ninety (90) days Notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the MIC:

16-01(a) Substantial and continuous losses sustained by the business operation,

16-01(b) Breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within sixty (60) days from written notification of the other party, and,

16-01(c) Force majeure event persisting for more than six (6) months from the occurrence thereof.

16-02 This Lease Agreement may not be terminated, before the expiry of the term of the lease, except by mutual consent in writing, after a service of ninety (90) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other, provided, however, that the LESSEE may terminate this Agreement, subject to MIC approval and upon ninety (90) day's notice, should it be prevented to commence to the construction of, or undertake normal operations at, the manufacturing facility, for causes attributable to the LESSOR's fault or negligence.

16-03 This Lease Agreement may also be terminated by the LESSEE, in the event that a Natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the LESSOR, ninety (90) days in advance. The LESSEE reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

16-04 Termination shall be effective, only after the approval of the MIC.

ARTICLE XVII : FORCE MAJEURE

17-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within fourteen (14) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable ; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

17-02 The term “force majeure” as applied herein shall mean Act of God, restraints of the Government, lock-outs, strikes, industrials disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms, lightening and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTTICLE XVIII: ASSIGMENTS

18-01 The LESSE has the right to assign, or transfer its interest in this lease Agreement to any company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the LESSOR, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the MIC.

ARTICLE XIX: MINERAL RESOURCES AND TREASURES

19-01 Mineral resources, treasures ,gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the lease land and during the terms of this Lease Agreement, shall be the property of the LESSOR and the LESSOR shall be at liberty to excavate the aforesaid at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE XX: INTEGRAL PART OF THE CONTRACT REGADING ONE HUNDRED PERCENT FOREIGN INVESTMENT

20-01 This lease Agreement together with Appendices here to shall, for all purposes form an integral part of the Contract Regarding 100% Foreign Investment signed on the same date between the parties for establishing the 100% Foreign Investment to construct a manufacturing facility there on to produce all type of Garments & Bags and related products.

ARTICLE XXI: NOTICE

21-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address give underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

The addresses of parties as follows:

LESSOR: **U Maung Maung Than**
The Secretary of Bago Regionl Government
Bago, Myanmar
Tel:+95-52-200789

LESSEE: **Mr . Suh Seung Chul**
Managing Director
Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.
Garment Factory No. (7), Bago Industrial Zone., Myanmar
Tel:+95-01-645624

ARTICLEXXII: LANGUAGE

22-01 This Agreement shall be written in English.

ARTICLE XXIII: RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

23-01 During the period of fifty (50) years(extendable for two consecutive terms of ten (10) years each), the LESSEE shall undertake normal maintenance and due care of the leased land. The LESSEE shall in accordance with Section 7-01(4), construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

23-02 At the expiry or termination of the lease period, the LESSEE shall transfer the leased land to the LESSOR within three (3) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

23-03 The LESSEE shall have the right to take re-possession of all the movable properties which shall be removed at its own cost and/or disposed of within three (3) months of the expiry of the lease period, not prejudice to the Bago Region Government's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the LESSEE.

23-04 Without prejudice to Section 1-02, if the LESSEE wishes to manage and operate the manufacturing facility after expiration of this Lease Agreement, a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded before the expiry of this Lease Agreement.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the date first above written.

Signed,sealed and delivered by

For and on behalf of the **LESSOR**

Maung Than 11/11/2014

U MAUNG MAUNG THAN

The Secretary of Bago Regional Government

Signed,sealed and delivered by

For and on behalf of the **LESSEE**

MR. SUH SEUNG CHUL

Managing Director

Shinsung Tongsang Int'l Co., Ltd.

In the presence of:

(1)

11/11/2014

Name **U San Win**

Designation Director

Address Settlement and land Record Department

(2)

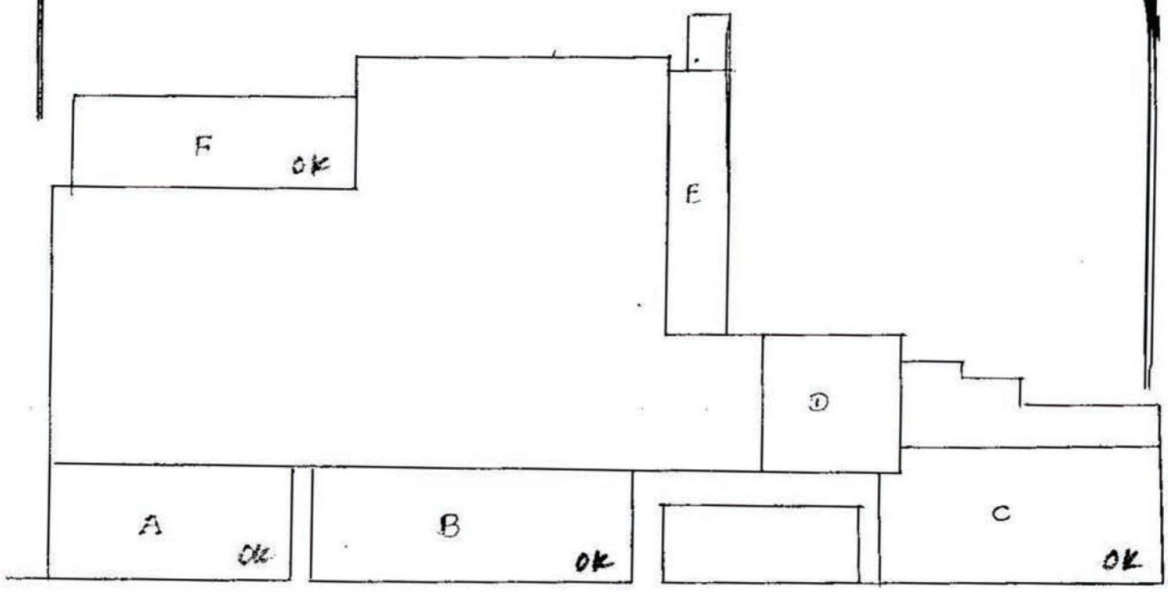
Name **Mr. Ha Sungho**

Designation Director

Address Yangtzekiang Industry Myn. Ltd.

Appendix " A "

[illegible]



လျှောက်ထားသည့်နေရာ = A + B + C + D

E + F

လျှောက်ထားသည့်ဧရိယာ "A" = 5,174.72 Sqm , "B" = 6,985.87 Sqm ,

"C" = 9,055.76 Sqm , "F" = 5,292.75 Sqm

စုစုပေါင်းလျှောက်ထားသည့်ဧရိယာ = 26,509.11 Sqm.